

Eika Gruppen delårsrapport 1.  
kvartal 2026

# eika.



## Innholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Hovedtall .....  | 3  |
| Delårsrapport første kvartal 2026.....   | 5  |
| Resultat og balanseutvikling konsern .....   | 5  |
| Eika Gruppen AS .....  | 8  |
| Fellestjenester, drift og utvikling.....   | 8  |
| Forsikringsvirksomheten.....   | 9  |
| Finansieringsvirksomheten.....   | 9  |
| Sparing og plassering .....  | 12 |
| Eiendomsmegling.....   | 14 |
| Eika Økonomi.....  | 15 |
| Risiko, soliditet og regulatoriske forhold.....                                    | 16 |
| Bærekraft og samfunnsansvar .....  | 17 |
| Hendelser etter balansedagen.....  | 17 |
| Utsiktene fremover .....   | 17 |
| Regnskap første kvartal 2026 .....   | 19 |
| Resultatregnskap konsern.....  | 19 |
| Resultatregnskap mor .....   | 20 |
| Balanse .....  | 20 |
| Endringer i egenkapitalen.....   | 22 |
| Noter til regnskapet.....  | 23 |
| Note 1 Generell informasjon.....   | 23 |
| Note 2 Regnskapsprinsipper .....   | 23 |
| Note 3 Kritiske estimater .....  | 24 |
| Note 4 Resultat og aksjer i tilknyttet selskap .....                               | 24 |
| Note 5 Segmenter .....   | 25 |
| Note 6 Kapitaldekning .....  | 28 |
| Note 7 Tap på utlån og misligholdte engasjementer.....                             | 30 |
| Note 8 Endringer i brutto utlån, ubenyttede rammer og nedskrivninger.....          | 30 |
| Note 9 Utlån til kunder fordelt etter kundegruppe.....                             | 34 |
| Note 10 Utlån til og fordring på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak..... | 34 |
| Note 11 Finansielle instrumenter til virkelig verdi .....                          | 34 |
| Note 12 Eierinteresser i datterselskap .....                                       | 36 |
| Note 13 Innlån fra til kredittinstitusjoner .....                                  | 36 |
| Note 14 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lån .....        | 36 |
| Note 15 Nærstående parter .....  | 37 |
| Note 16 Garanti.....   | 37 |

## Hovedtall

| Beløp i tusen kroner  | 1. kvartal<br>2026         | 1. kvartal<br>2025         | Helår<br>2025         |
|---|----------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Netto renteinntekter  | 22 687                     | 25 697                     | 112 270               |
| Inntekter av eierinteresser i tilkn. selskaper og felleskontr. virksomheter | 156 536                    | 107 598                    | 735 734               |
| Øvrige inntekter  | 392 813                    | 349 393                    | 1 448 153             |
| Provisjonskostnader   | (78 130)                   | (66 698)                   | (278 314)             |
| <b>Netto driftsinntekter</b>  | <b>493 908</b>             | <b>415 990</b>             | <b>2 017 843</b>      |
| Driftskostnader   | 293 751                    | 262 291                    | 1 108 892             |
| Resultat før tap og nedskrivninger  | 200 156                    | 153 699                    | 908 951               |
| Tap og nedskrivninger   | (1 304)                    | 1 807                      | 22 526                |
| <b>Resultat før skatt</b>   | <b>201 460</b>             | <b>151 892</b>             | <b>886 426</b>        |
| Skattekostnad   | 14 712                     | 10 257                     | 38 807                |
| <b>Resultat etter skatt</b>   | <b>186 748</b>             | <b>141 635</b>             | <b>847 619</b>        |
| <b>Totalresultat</b>  | <b>186 748</b>             | <b>141 635</b>             | <b>847 619</b>        |
| Brutto utlån  | 3 895 910                  | 1 486 076                  | 3 697 091             |
| Verdipapirer  | 9 700 381                  | 10 797 966                 | 9 498 482             |
| Innskudd fra kunder   | 5 076 420                  | 4 991 264                  | 4 950 447             |
| Egenkapital   | 9 197 879                  | 8 891 558                  | 9 013 621             |
| Forvaltningskapital   | 15 189 079                 | 14 560 890                 | 14 816 708            |
| <b>Konsern</b>  | <b>1. kvartal<br/>2026</b> | <b>1. kvartal<br/>2025</b> | <b>Helår<br/>2025</b> |
| Omsetningsvekst   | 18,7 %                     | 34,4 %                     | 29,7 %                |
| Kostnadsutvikling   | 12,0 %                     | -8,0 %                     | -8,7 %                |
| Porteføljeavkastning (annualisert)  | 4,4 %                      | 5,1 %                      | 5,5 %                 |
| Ren kjernekapitaldekning konsolidert  | 21,5 %                     | 19,8 %                     | 21,4 %                |
| Egenkapitalavkastning   | 8,8 %                      | 6,9 %                      | 9,9 %                 |
| Egenkapitalavkastning inkl. fondsobligasjon                                 | 8,5 %                      | 6,7 %                      | 9,8 %                 |
| Resultat per aksje (kr.)  | 6,91                       | 5,40                       | 31,41                 |
| Utbytte per aksje (kr.)   | -                          | -                          | 22,10                 |
| <b>Finansieringsvirksomheten</b>  | <b>1. kvartal<br/>2026</b> | <b>1. kvartal<br/>2025</b> | <b>Helår<br/>2025</b> |
| Rentenetto  | 1,4 %                      | 1,4 %                      | 1,5 %                 |
| Kostnads/inntektsforhold  | 101,0 %                    | 130,4 %                    | 74,7 %                |
| Brutto mislighold i prosent av brutto utlån                                 | 1,4 %                      | 3,7 %                      | 1,7 %                 |
| Tap i prosent av gj.snitt utlån   | -0,1 %                     | 0,5 %                      | 0,6 %                 |

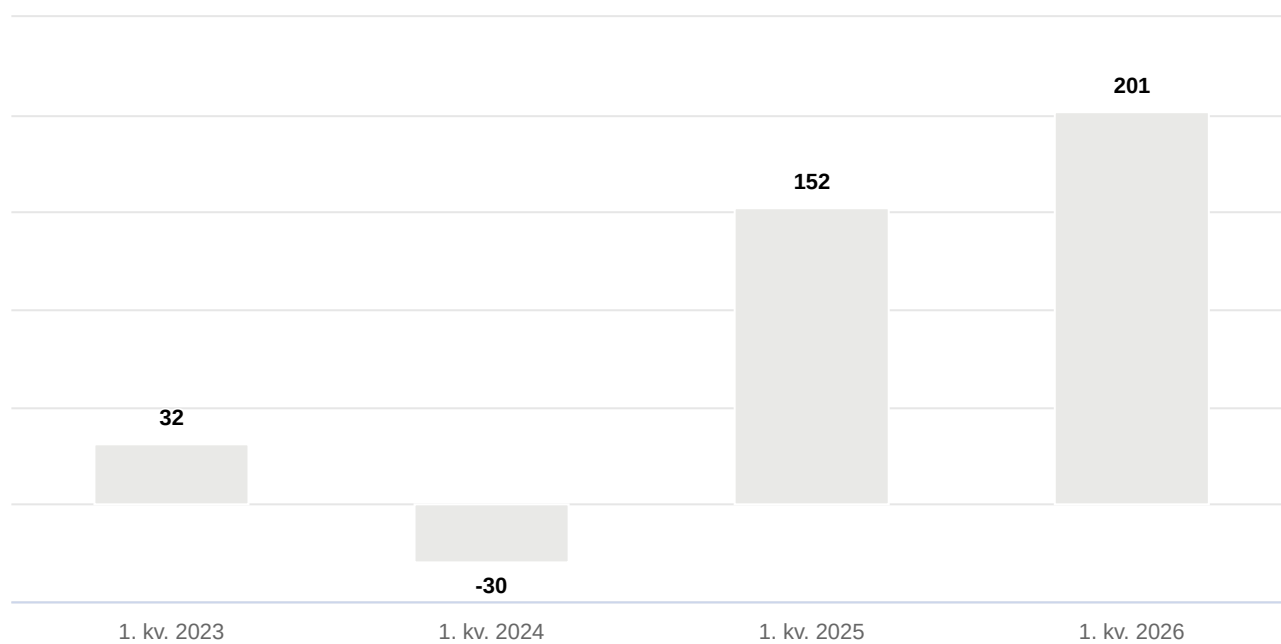
Resultat etter skatt ('000)

**186 748**

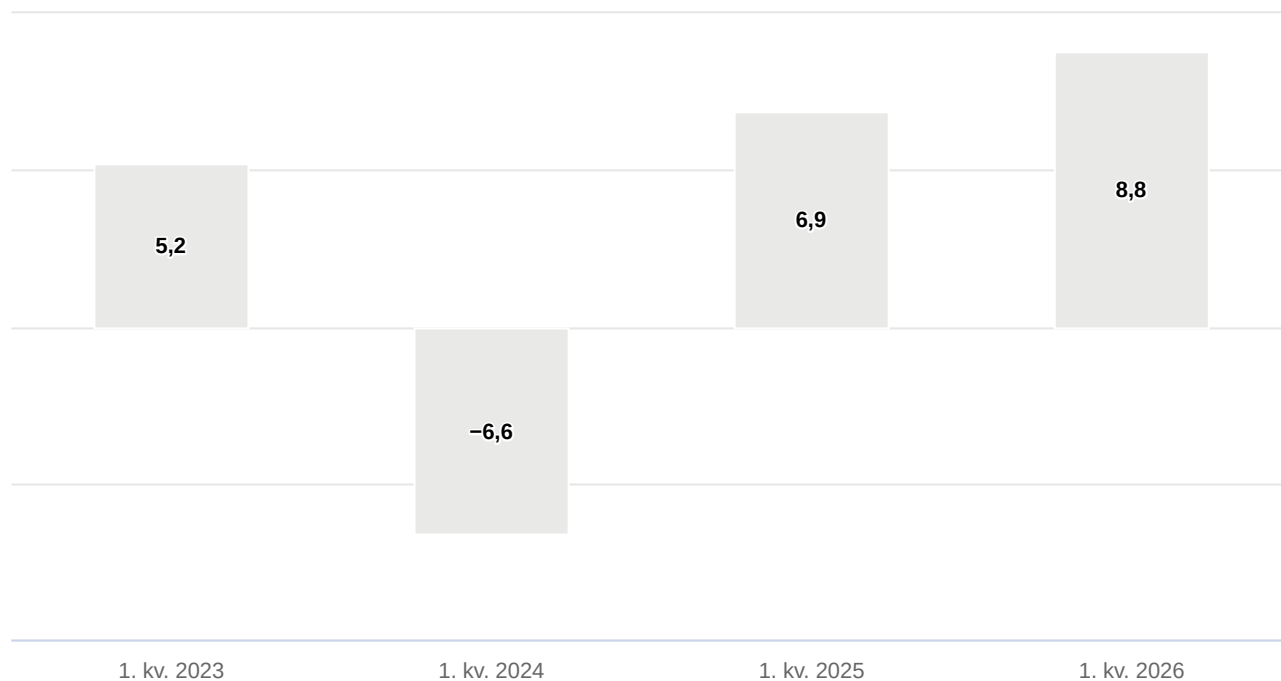
Ren kjernekapitaldekning

**21,5 %**

### Resultat før skatt millioner kroner



### Egenkapitalavkastning



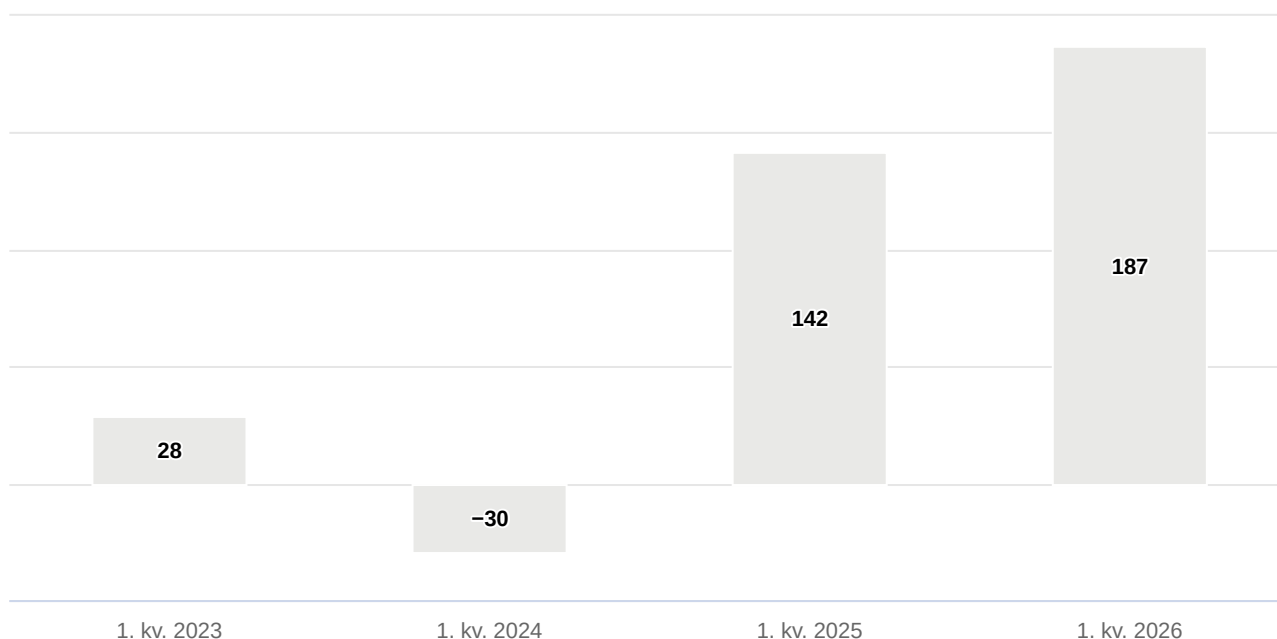
## Delårsrapport første kvartal 2026

### Resultat og balanseutvikling konsern

Konsernet leverte i første kvartal 2026 tidenes beste tre første måneder, der resultat før skatt endte på 201,5 millioner kroner (151,9). Resultatet preges positivt av et høyt resultatbidrag fra Fremtind Holding konsern som leverte et resultat før skatt på 1 294 millioner kroner i første kvartal 2026, og der Eika Gruppens resultatandel fra utgjorde 156,5 millioner kroner i kvartalet. Resultatene i forsikringsvirksomheten er drevet av økte premieinntekter, lavere skadefrekvens og god underliggende lønnsomhet. Videre bidrar sparing- og plasseringsvirksomheten positivt med et resultat før skatt på 49,1 millioner kroner (43,7), og en økning i portefølje til forvaltning og spareavtaler sammenlignet med fjoråret. Finansieringsvirksomheten påvirkes fortsatt av pågående omstillingsprosesser, men leverer allikevel et svakt positivt resultat i kvartalet (1,3 millioner kroner). Aktiv Eiendom preges av noe lavere aktivitet i boligmarkedet og økte kostnader knyttet til markedsføring og profilering, men leverer fortsatt et positivt resultat før skatt på 0,6 millioner kroner (4,0).

Konsernets resultat etter skatt i kvartalet endte på 186,7 millioner kroner (141,6).

### Resultat etter skatt millioner kroner



### Netto driftsinntekter

Netto driftsinntekter utgjorde 493,9 millioner kroner (416,0). Netto driftsinntekter inkluderer inntekter fra eierinteresser i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet. Dette utgjorde 156,5 millioner

kroner og tilsvarer Eika Gruppens andel av positivt kvartalsresultat i Fremtind Holding AS. Det har vært en god vekst i antall spareavtaler og portefølje til forvaltning i Eika Kapitalforvaltning. Netto renteinntekter er noe redusert fra fjoråret og endte på 22,7 millioner kroner (25,7)

Det var en god start på året i finansmarkedene, etterfulgt av en mer krevende mars måned. Totalt sett endte kvartalet med positive inntekter fra verdipapirer, og bedre enn tilsvarende periode i fjor. Netto verdiendringer og gevinst/tap på verdipapirer utgjorde 12,0 millioner i kvartalet (9,1).

Lokalbankene i alliansen er konsernets viktigste distributører. Et godt samspill mellom bankene og konsernets selskaper har over tid gitt vekst og god lønnsomhetsutvikling i porteføljene. Totale provisjoner utgjorde 78,1 millioner kroner (66,7) i kvartalet.

## Driftskostnader

Konsernets samlede driftskostnader utgjorde 293,8 millioner kroner i kvartalet (262,3).

Kostnadsøkningen skyldes en økning i lønns- og lønnsrelaterte kostnader som en følge av fjorårets lønnsoppgjør og en økning i antall ansatte. Videre er det en økning i IT-driftsrelaterte kostnader, samt kjøp av inventar i forbindelse med nødvendig oppgradering av lokaler. Det er også en økning i kostnader knyttet til markedsføring og profilering i Aktiv Eiendomsmedling.

## Finansmarkedene og porteføljevkastning

De rådende markeds- og geopolitiske trendene fra 2025 fortsatte med stor styrke inn i 2026. Det første kvartalet var særlig preget av usikkerhet rundt amerikanske tollsatser, bekymring for hvordan kunstig intelligens kommer til å påvirke enkelte sektorer, samt økt kredittrisiko i markedet for «private credit» i USA, der pensjonsfond, investering- og forsikringsselskaper gir direkte lån til bedrifter. Den amerikanske- og israelske bombingene av Iran har økt usikkerheten og volatiliteten i markedene ytterligere, spesielt knyttet til olje- og gasspriser. En høy oljepris vil på kort sikt bidra til økt inflasjon, men hvis den vedvarer vil den dempe fremtidig økonomisk vekst og føre til stagflasjon. Som følge av dette vil sentralbankene sannsynligvis holde rentene på et høyt nivå, men vil samtidig være forsiktige med å ikke heve for raskt og for mye.

I Norge har inflasjonen overrasket på oppsiden, der kjerneinflasjonen ligger nå på 3 prosent. Konflikten i Iran påvirker den norske økonomien først og fremst gjennom energimarkedene, ettersom Norge er en stor eksportør av olje og gass. Dette bidrar til økte inntekter for norske energiselskaper og staten, og har derfor styrket børsen og eksportinntektene på kort sikt. Samtidig skaper høyere energipriser global inflasjonspress og lavere vekst, noe som også påvirker Norge indirekte gjennom svakere internasjonal etterspørsel, høyere renter og økt finansiell usikkerhet. For norsk økonomi betyr dette en blanding av positive effekter fra oljeinntekter, men også negative ringvirkninger via global uro, dyrere import og mer usikre utsikter for rentebanen. Norges Bank holdt styringsrenten uendret på 4,0 prosent på sitt siste møte, men signaliserte samtidig en mer restriktiv pengepolitikk fremover, med mulig renteheving til 4,25 – 4,5 prosent i løpet av året.

Kredittspredene i det norske investment grade-markedet gikk som vanlig inn i starten av året, men snudde seg i begynnelsen av mars som følge av situasjonen i Midtøsten. Likevel ligger spreadene fortsatt historisk sett på relativt lave nivåer, noe som reflekterer solid kredittkvalitet blant norske utstedere, god tilgang på likviditet og fortsatt høy investorappetitt for obligasjoner med moderat risiko.

Pengemarkedsrentene i Norge har beveget seg i takt med endringer i inflasjonsutsikter, forventninger om renteøkninger fra Norges Bank og utviklingen i internasjonale renter. Overordnet har de ligget tett opp mot styringsrenten, som har vært holdt uendret på et stramt nivå, noe som reflekterer en fortsatt innstrammende pengepolitikk. Samlet sett preges første kvartal 2026 av et pengemarked med fortsatt stram likviditet, høye korte renter og høy sensitivitet for inflasjon og renteutsikter, der små endringer i makrodata raskt slår ut i renteforventningene.

Konsernet hadde en portefølje til forvaltning (eks. strategiske eierposter) ved utgangen av kvartalet på 2,1 milliarder kroner (3,4). Eksponeringen mot aksjer og høyrenteobligasjoner er lav. Annualisert porteføljeavkastning for kvartalet var på 4,4 prosent (5,1).

## Tap på utlån og mislighold

Tapskostnadene for kvartalet ble -1,3 millioner kroner (1,8). Ved utgangen av mars 2026 var misligholdte utlånsengasjementer på 53 millioner kroner, mot 55 millioner kroner i samme periode i fjor.

Misligholdte engasjementer utgjorde 1,4 prosent av samlet brutto utlånsportefølje, sammenlignet med 3,7 prosent året før. I tillegg har Eika digitalbank en fordring på 13 millioner kroner klassifisert som misligholdt, som er nedskrevet i sin helhet. Det er ingen boliglån i mislighold.

## Balanseutvikling og likviditet

Konsernets samlede forvaltningskapital var ved utgangen av første kvartal 2026 på 15,2 milliarder kroner mot 14,6 milliarder kroner året før.

Ved utgangen av første kvartal utgjorde brutto utlån til kunder 3,9 milliarder kroner, en økning på 2,4 milliarder målt mot første kvartal i fjor. Økningen er i hovedsak knyttet til en økning boliglånsporteføljen i Eika digitalbank, men også salgspantlån har hatt en positiv utvikling i samlet portefølje på 44,6 millioner kroner siste 12 måneder. Boliglånsporteføljen var ved utgangen på kvartalet på 2,5 milliarder kroner.

Konsernet har overskuddslikviditet plassert i Norges Bank, i andre banker og i verdipapirer. Plasseringene er i institusjoner med god rating og finansielle instrumenter med lav risiko og høy grad av likviditet. Verdipapirporteføljen består av obligasjoner, sertifikater og verdipapirfond samt noen strategiske aksjeinvesteringer. Den vesentligste delen av investeringene er i norske rentepapirer med god kredittkvalitet.

*Oversikt over hovedposter fra balansen:*

| Beløp i tusen kroner             | 31.03.2026 | 31.03.2025 | 31.12.2025 |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
| Innskudd i banker og sentralbank | 891 521    | 1 287 972  | 802 327    |
| Brutto utlån til kunder          | 3 895 910  | 1 486 076  | 3 697 091  |
| Verdipapirer                     | 9 700 381  | 10 797 966 | 9 498 482  |
| Innskudd fra kunder              | 5 076 420  | 4 991 264  | 4 950 447  |
| Ekstern gjeld                    | 186 394    | 261 946    | 210 143    |
| Egenkapital                      | 9 197 879  | 8 891 558  | 9 013 621  |
| Forvaltningskapital              | 15 189 079 | 14 560 890 | 14 816 708 |

## Eika Gruppen AS

Eika Gruppen AS er morselskapet i konsernet Eika Gruppen. Selskapets virksomhet omfatter, i tillegg til virksomheten knyttet til å eie datterselskapene, virksomhetsområdet fellestjenester, drift og utvikling. Se beskrivelse av virksomhetsområdet «Fellestjenester, drift og utvikling» i neste avsnitt.

Netto driftsinntekter utgjorde 191,2 millioner kroner (187,1) og samlede driftskostnader utgjorde 191,9 millioner kroner (178,6).

### Resultat morselskap:

| Beløp i tusen kroner  | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025    |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Inntekter fra eierinteresser i konsernselskap                               | -                  | -                  | 155 000          |
| Inntekter av eierinteresser i tilkn. selskaper og felleskontr. virksomheter | -                  | -                  | 509 137          |
| Inntekter fellestjenester, drift og utvikling                               | 184 741            | 178 245            | 717 328          |
| Renter, provisjoner og andre inntekter                                      | 6 499              | 8 884              | 40 102           |
| <b>Netto driftsinntekter</b>  | <b>191 241</b>     | <b>187 129</b>     | <b>1 421 567</b> |
| Driftskostnader   | 191 930            | 178 556            | 777 545          |
| <b>Resultat før skatt</b>   | <b>(690)</b>       | <b>8 573</b>       | <b>644 022</b>   |

## Fellestjenester, drift og utvikling

Eika Gruppens kjernevirksomhet er produkt- og tjenesteleveranser til lokalbankene i Eika Alliansen og lokalbankenes kunder. Konsernets virksomhet deles inn i leveranser av fellestjenester, drift og utvikling til bankene og øvrige selskaper i alliansen og virksomhetsområdene finansiering, sparing og plassering, samt eiendomsmegling.

Eika Gruppen leverer et bredt spekter av finansielle produkter, kommersielle løsninger og kompetansehevende tjenester, som distribueres primært gjennom lokalbankene i alliansen og noen andre utvalgte distributører, men flere av produktene er også tilgjengelige gjennom digitale kanaler. Hovedprinsippet er leveranser til selvkost. Økt aktivitetsnivå i leveransene til bankene vil øke Eika Gruppens driftskostnader, men motsvares av tilsvarende økte driftsinntekter.

### Fellestjenester, drift og utvikling:

| Beløp i tusen kroner             | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025  |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|
| Alliansebankene                  | 163 646            | 150 667            | 625 488        |
| Konsern og samarbeidende selskap | 17 843             | 16 596             | 77 940         |
| Andre driftsinntekter            | 3 253              | 10 981             | 13 899         |
| <b>Totale leveranser</b>         | <b>184 741</b>     | <b>178 245</b>     | <b>717 328</b> |

Undersøkelser foretatt blant banksjefer i alliansen viser at det er høy grad av tilfredshet blant lokalbankene med Eika Gruppens strategi, kompetanse og arbeidet som gjøres for å ivareta bankenes interesser.

## Forsikringsvirksomheten

Virksomheten innenfor forsikringsområdet drives gjennom det tilknyttede selskapet Fremtind Holding AS. Fremtind Forsikring AS, et selskap i Fremtind Holding AS, leverer skade- og personforsikringer til kunder i privat-, landsbruks- og næringslivsmarkedet. Salg av selskapets produkter skjer gjennom bankene i Eika Alliansen, DNB, Sparebank 1-banker og selskapets øvrige partnere. Eika Gruppen AS eier 20,1 prosent av Fremtind Holding AS.

Fremtind Holding konsern leverte et regnskapsmessig resultat før skatt på 1 294 millioner kroner i første kvartal 2026 mot 970 millioner kroner i samme periode i fjor. Eika Gruppen AS sin andel av totalresultatet for første kvartal utgjør 156,5 millioner kroner justert for amortisering av mer- eller mindreverdier immaterielle eiendeler. Fremtind Holding leverte en samlet combined ratio i kvartalet på 79,7 prosent, hvilket er en reduksjon på 5,7 prosentpoeng sammenlignet med samme periode i fjor (85,4). Combined ratio hittil i år er under målet på 85 prosent for 2026. Samlet for kvartalet endte egenkapitalavkastningen på 34,3 prosent (29,0). De gode resultatene drives av en kombinasjon av lav skadefrekvens og premieøkning, der skadeprosenten i Fremtind Holding konsern hittil i år er på 59 prosent mot 64 prosent i samme periode i fjor. Samlet kostnadsprosent er redusert med 0,3 prosentpoeng sammenlignet med fjoråret, med der provisjonsprosenten er økt med 0,9 prosentpoeng og driftskostnadsprosenten er redusert med 1,2 prosentpoeng.

## Finansieringsvirksomheten

Eika digitalbank har i 2024 og 2025 vært gjennom omfattende virksomhetsendringer. Året 2025 representerte slutten på den usikrede kredittvirksomheten da Eika digitalbank sin kredittkort- og forbrukslånportefølje ble overdratt til SpareBank1 Kreditt den 7. januar 2025. Den 29. januar samme år, lanserte Eika digitalbank det digitale hverdagsbank- og boliglånkonseptet Penni. Banken har i 2025 hatt en boliglånportefølje under oppbygging, i tillegg til sin gjenværende virksomhet som består av finansiering av salgspantlån samt innskuddsprodukter gjennom nettbanken Sparesmart.

At banken i 2025 har hatt vesentlig lavere utlånsbalanser, preger resultater og sammenligningstall for 2025. Videre hadde banken i 2025 enkelte etterskuddsvise inntekter og kostnader i tilknytning til transaksjonen med Sparebank 1 Kreditt og det gamle virksomhetsområdet.

Eika digitalbank hadde ved utgangen av året 2025 en strategisk aksjeinvestering på 134 millioner kroner og et utlån på 198 millioner kroner i Kredittbanken. I første kvartal 2026 har banken vesentlig redusert sin eierandel til 0,1 millioner kroner og lånet er oppgjort i sin helhet.

Ved utgangen av første kvartal 2026 hadde selskapet et resultat før skatt på 1,3 millioner kroner (-5,7). Dette gir en egenkapitalavkastning på 0,3 prosent hittil i år, sammenlignet med -3,4 prosent samme periode i fjor.

#### Resultat og nøkkeltall for Eika digitalbank:

| Beløp i tusen kroner                    | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025 |
|---|--------------------|--------------------|---------------|
| Netto renteinntekter                    | 20 797             | 21 499             | 90 919        |
| Netto provisjoner                       | 1 428              | (3 600)            | (6 151)       |
| Inntekt fra verdipapirer                | 4 358              | 294                | 9 775         |
| Andre inntekter                         | 590                | 388                | 5 001         |
| <b>Netto driftsinntekter</b>            | <b>27 173</b>      | <b>18 581</b>      | <b>99 543</b> |
| Driftskostnader                         | 27 221             | 24 236             | 74 332        |
| <b>Resultat før tap og nedskrivning</b> | <b>(48)</b>        | <b>(5 655)</b>     | <b>25 211</b> |
| Tap og nedskrivning på utlån            | (1 304)            | 1 807              | 20 865        |
| <b>Resultat før skatt</b>               | <b>1 256</b>       | <b>(7 462)</b>     | <b>4 347</b>  |

| Beløp i tusen kroner                           | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025 |
|--|--------------------|--------------------|---------------|
| Brutto utlån til kunder                        | 3 895 910          | 1 486 076          | 3 697 091     |
| Innskudd fra kunder                            | 5 076 420          | 4 991 264          | 4 950 447     |
| Forvaltningskapital                            | 6 012 762          | 5 962 724          | 5 880 719     |
| Rentenetto                                     |                    | 1,4 %              | 1,5 %         |
| Kostnad-/inntektsforhold                       | 101,0 %            | 130,4 %            | 74,7 %        |
| Mislighold i prosent av brutto utlån           | 1,4 %              | 3,7 %              | 1,7 %         |
| Tap i prosent av brutto utlån (ann.)           | -0,1 %             | 0,5 %              | 0,6 %         |
| Egenkapitalavkastning                          | 0,3 %              | -3,4 %             | 0,1 %         |
| LCR (Liquidity Coverage Ratio)                 | 240,1 %            | 712,5 %            | 258,2 %       |
| NSFR (Net Stabel Funding Ratio)                | 154,1 %            | 194,4 %            | 144,6 %       |
| Ren kjernekapitaldekning samarbeidende grupper | 24,9 %             | 21,6 %             | 21,4 %        |
| Ren kjernekapitaldekning                       | 25,3 %             | 21,6 %             | 25,2 %        |
| Kapitaldekning samarbeidende grupper           | 29,9 %             | 25,7 %             | 30,2 %        |
| Uvektet kjernkapitalandel                      | 11,8 %             | 11,2 %             | 12,6 %        |

Netto driftsinntekter utgjorde 27 millioner kroner i første kvartal 2026, mot 19 millioner kroner i samme periode i fjor. Økningen skyldes en økt boliglånportefølje. Eika digitalbank mottok provisjonsinntekter knyttet til utlånporteføljer overført til Kredittbanken frem til februar 2026, samlet 4 millioner kroner (3). Provisjonskostnadene utgjorde 2 millioner kroner (6), hvorav 1 million kroner gjelder provisjon til eierbankene for distribusjon av salgspantlån.

Netto verdiendringer og gevinster på verdipapirer utgjorde 4 millioner kroner (0), og må sees i sammenheng med inntekter fra aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter. Ved utgangen av kvartalet hadde selskapet en verdipapirportefølje til forvaltning på 1,5 milliarder kroner, med en avkastning på 5,3 prosent de siste tolv månedene.

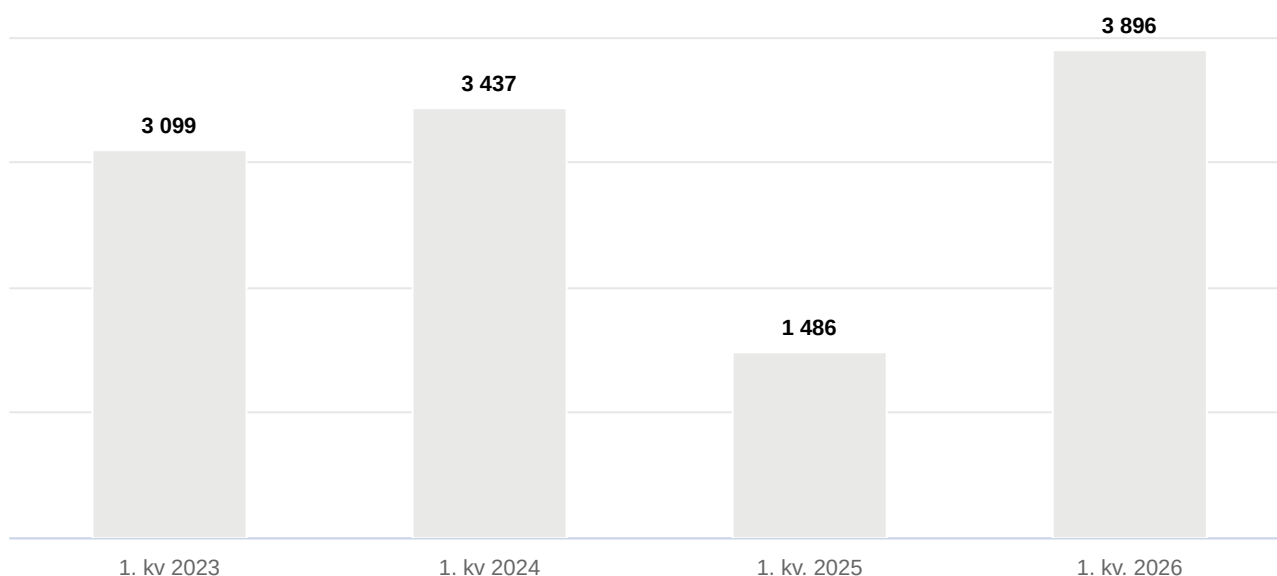
Driftskostnadene utgjorde 27 millioner kroner hittil i år, mot 24 millioner kroner i tilsvarende periode i fjor. Økningen skyldes i hovedsak økte personalkostnader samt noe økte markedsføringskostnader.

Tapskostnadene hittil i år utgjorde -1 million kroner, sammenlignet med 2 millioner kroner i fjor. Reduksjonen skyldes nedgang i mislighold på salgspantlån.

Ved utgangen av mars 2026 var misligholdte utlånsengasjementer på 53 millioner kroner, mot 55 millioner kroner i samme periode i fjor. Misligholdte engasjementer utgjorde 1,4 prosent av samlet brutto utlånsportefølje, sammenlignet med 3,7 prosent året før. I tillegg har selskapet en fordring på 13 millioner kroner klassifisert som misligholdt, som er nedskrevet i sin helhet. Selskapet har ingen boliglån i mislighold.

Brutto utlån på egen balanse utgjorde 3,9 milliarder kroner ved utgangen av første kvartal, en økning på 200 millioner kroner fra utgangen av 2025. Det digitale konseptet Penni har hatt en underliggende vekst på 2,4 milliarder kroner på egen balanse og 170 millioner kroner i Eika Boligkreditt de siste tolv månedene. Porteføljen av salgspantlån har i samme periode vokst med 44,6 millioner kroner.

### Brutto utlån millioner kroner



Selskapets likviditetsbehov dekkes gjennom innskudd fra kunder. Innskudd fra kunder utgjorde 5,1 milliarder kroner ved utgangen av mars, en økning på 85 millioner kroner de siste tolv månedene. Innskuddsdekningen var 131 prosent ved kvartalsslutt (336). Reduksjonen skyldes utlånsvekst.

Fordringer på sentralbank og kredittinstitusjoner utgjorde 0,6 milliarder kroner ved utgangen av kvartalet. Samlet balanseført likviditet utgjorde 2,0 milliarder kroner, hvorav 0,6 milliarder kroner i tilgjengelige bankinnskudd samt rentepapirer med flytende rente og rentefond med samlet verdi på 1,5

milliarder kroner. Plasseringene er i hovedsak gjort hos andre banker og i lavrisikoinstrumenter med høy likviditet, herunder statspapirer, obligasjoner med fortrinnsrett, kommunepapirer, bankpapirer og verdipapirfond. LCR var 240,1 prosent ved utgangen av mars. Selskapets likviditetsbuffer vurderes som betryggende, både sett opp mot selskapets interne likviditetsstyring og gjeldende kvantitative og kvalitative myndighets krav.

Ren kjernekapitaldekning var på 24,9 prosent og samlet kapitaldekning på 29,9 prosent ved utgangen av første kvartal. Kapitaliseringen vurderes som tilfredsstillende sett i lys av forventet vekst og den samlede kapitalsituasjonen i Eika Gruppen. Finanstilsynet har fastsatt et Pilar 2-krav på 2,3 prosent. Av dette skal minimum 56,25 prosent dekkes av ren kjernekapital og 75 prosent av kjernekapital. I tillegg gjelder et kapitalkravsmargin på minimum 1 prosent, som skal oppfylles med ren kjernekapital.

## Sparing og plassering

Eika Kapitalforvaltning tilbyr verdipapirfond og innskuddspensjon med lokalbankene i alliansen som selskapets viktigste distribusjonskanal. Kundene tilbys også digitale løsninger for handel og tilhørende rapportering. Det kan velges mellom Eikas egne fond og et utvalg på over 250 fond fra ulike forvaltere. I dette inngår mer enn 30 ulike indeksfond. Selskapet tilbyr også aktiv forvaltning av diskresjonære porteføljer. Eika Kapitalforvaltning har tilknyttet agentavtaler med en rekke av lokalbankene som muliggjør at autoriserte finansielle rådgivere (AFR) i bankene kan tilby investeringsrådgiving til bankenes kunder.

Selskapet har hatt en netto tegning av fond i første kvartal. Veksten i spareavtaler fortsetter fra tidligere perioder, og ved utgangen av første kvartal har selskapet 240 040 aktive spareavtaler. Dette er en netto økning på 3,1 prosent i kvartalet og 9,8 prosent siste tolv måneder. Spareappen, Smartspar, gjør fondssparing enkelt og tilgjengelig for folk flest. Det er ved utgangen av kvartalet om lag 115 000 aktive brukere i appen. Selskapet tilbyr Egen Pensjonskonto (EPK) som selvalgt leverandør og har store forventninger til vekst i antall kontoer og volum fra dette området de kommende årene.

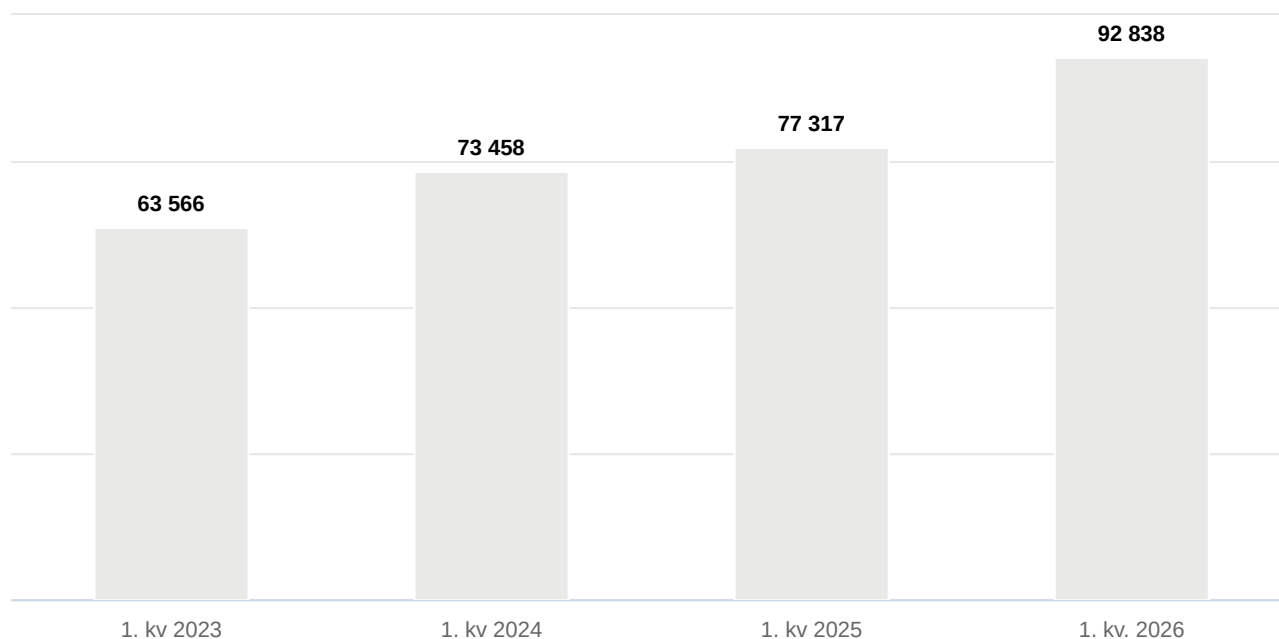
Portefølje til forvaltning utgjorde ved utgangen av kvartalet 92,8 milliarder kroner (77,3). Økningen siste 12 måneder var på 20,1 prosent. Økningen er en kombinasjon av nettotegning, markedsoppgang og økt volum under aktiv forvaltning.

Selskapet leverte i første kvartal et resultat før skatt på 49,1 millioner kroner (43,7). Resultatveksten skyldes en kombinasjon av nettotegning og markedsoppgang.

*Resultat og nøkkeltall – Eika Kapitalforvaltning:*

| Beløp i tusen kroner                  | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025 |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Driftsinntekter                       | 102 807            | 90 620             | 379 523       |
| Driftskostnader                       | 57 093             | 50 890             | 221 080       |
| Driftsresultat                        | 45 714             | 39 730             | 158 443       |
| Netto finansposter                    | 3 370              | 3 925              | 15 737        |
| Resultat før skatt                    | 49 083             | 43 656             | 174 179       |
| Portefølje til forvaltning i mill.kr. | 92 838             | 77 317             | 92 163        |
| Antall spareavtaler                   | 240 040            | 218 649            | 232 770       |
| Egenkapitalavkastning                 | 147,3 %            | 145,7 %            | 97,4 %        |
| Kapitaldekning                        | 9,6 %              | 9,9 %              | 10,8 %        |

### Portefølje til forvaltning millioner kroner



Selskapets aksje- og kombinasjonsfond er aktivt forvaltet, noe som innebærer at fondenes sammensetning, risiko og avkastning vil avvike fra markedsindeksene. Aksjefond forvaltet av Eika Kapitalforvaltning leverte en avkastning til investorene på mellom 12,8 prosent og -7,6 prosent gjennom årets første kvartal. Selskapets to kombinasjonsfond leverte en avkastning på henholdsvis 2,0 prosent og 0,24 prosent gjennom samme periode. Fondet med høyest avkastning i perioden var aksjefondet Eika Norge, hvor økt oljepris løftet avkastningen på Oslo Børs gjennom mars måned. 5 av Eikas aksje- og kombinasjonsfond leverte avkastning som var høyere enn sine referanseindekser gjennom årets tre første måneder, mens 5 fond leverte en avkastning som var lavere enn referanseindeksen.

Norges Bank gikk inn i 2026 med en forventning om gradvise rentekutt etter en periode med stram pengepolitikk. Utviklingen så langt i år har imidlertid tvunget frem en endring i vurderingene. Vedvarende inflasjon over inflasjonsmålet, kombinert med økte energipriser internasjonalt, har bidratt til at sentralbanken nå anser det som lite sannsynlig at inflasjonen vil komme ned til 2 prosent i løpet av de neste to årene. På denne bakgrunn har Norges Bank justert sin kommunikasjon og signaliserer nå at

styringsrenten kan bli satt opp med én til to rentehevinger i inneværende år. Sentralbanken vektlegger behovet for å sikre varig lav og stabil inflasjon, selv om dette kan innebære en noe lavere økonomisk aktivitet på kort sikt.

Gjennom første kvartal har Eika Kapitalforvaltnings tre likviditetsfond levert en avkastning på mellom 1,0 prosent og 1,1 prosent, mens obligasjonsfondet Eika Obligasjon levert en avkastning på -0,8 prosent i perioden. Fallet i Eika Obligasjon kommer som et resultat av at de mellomlange rentene i Norge steg med rundt 0,75 prosent gjennom årets første tre måneder. Eika Kreditt var det rentefondet som levert høyeste avkastning i kvartalet med 1,4 prosent. Tre av selskapets fire rentefond levert en avkastning som var marginalt lavere enn sine respektive referanseindekser i perioden. Eika Kreditt har ingen referanseindeks.

| Fondenes avkastning 31.12.2025 - 31.03.2026 mot referanseindeks | Fondets avkastning | Referanse-indeks | +/- i forhold til indeks |
|---|--------------------|------------------|--------------------------|
| Eika Norden A   | -7,60 %            | -4,77 %          | -2,83 %                  |
| Eika Spar A   | 0,44 %             | 2,43 %           | -1,99 %                  |
| Eika Global A   | -3,38 %            | -6,92 %          | 3,53 %                   |
| Eika Alpha  | 3,58 %             | 22,53 %          | -18,95 %                 |
| Eika Egenkapitalbevis A   | 2,87 %             | 6,18 %           | -3,31 %                  |
| Eika Norge A  | 12,80 %            | 20,79 %          | -7,99 %                  |
| Eika Utbytte A  | -0,31 %            | n/a              | n/a                      |
| Eika Aksjer   | -1,02 %            | -1,16 %          | 0,14 %                   |
| Eika Pensjon  | 0,24 %             | n/a              | n/a                      |
| Eika Balansert A  | 2,01 %             | -2,04 %          | 4,06 %                   |
| Eika Rente+   | 1,00 %             | 1,04 %           | -0,04 %                  |
| Eika Sparebank  | 1,03 %             | 1,04 %           | -0,01 %                  |
| Eika OMF  | 1,10 %             | 1,11 %           | 0,00 %                   |
| Eika Obligasjon   | -0,78 %            | -0,68 %          | -0,10 %                  |
| Eika Kreditt A  | 1,39 %             | n/a              | n/a                      |

## Eiendomsmegling

Aktiv Eiendomsmegling er Norges fjerde største eiendomsmevlerkjede, etablert fra Mo I Rana i nord til Lyngdal i sør. Aktiv Eiendomsmegling tilbyr tjenester innen kjøp og salg av bolig og fritidseiendom, verddivurdering, utleievirksomhet, prosjektmegling og næringsmegling. Kjeden har hatt god vekst i nye kontorer.

Majoriteten av Aktivkontorene er etablert i tett samarbeid med lokalbankene i Eika Alliansen. Dette gir kjeden et godt grep om lokalbankenes markeder og mulighet for tett kundeoppfølging sammen med lokalbankene, med fokus på helhetlig rådgiving både for kjøper og selger. Aktiv Eiendomsmegling er en av Norges sterkeste merkevarer innen eiendomsmegling med mer enn 35 år i markedet.

*Resultat og nøkkeltall – Aktiv Eiendomsmegling:*

| Beløp i tusen kroner        | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025 |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Driftsinntekter             | 27 557             | 23 581             | 95 931        |
| Driftskostnader             | 27 241             | 20 125             | 86 120        |
| Driftsresultat              | 317                | 3 456              | 9 810         |
| Netto finansposter          | 280                | 572                | 1 487         |
| Resultat før skatt          | 596                | 4 028              | 11 297        |
| Antall kontorer og filialer | 97                 | 90                 | 90            |
| Antall formidlinger         | 2 767              | 2 780              | 11 478        |
| Antall eiendomsoppgjør      | 1 749              | 1 397              | 7 923         |

I første kvartal er det gjennomført 2 767 formidlinger, omtrent på linje med fjoråret. I oppgjørsselskapet har det vært høy aktivitet i kvartalet og det er gjennomført 1 749 oppgjør mot 1 397 i første kvartal i fjor. Aktiv Eiendomsmegling arbeider aktivt med å øke antallet kontorer og filialer. I løpet av første kvartal har det vært en økning på 7 kontorer, og selskapet har ved utgangen av kvartalet 97 kontorer og filialer.

## Eika Økonomi

Eika Økonomi er et viktig strategisk grep for å styrke bedriftstilbudet til Eika og lokalbankene i Eika. Selskapet leverer regnskapsprogrammet Eika Regnskap til bedriftsmarkedet, tett koblet med øvrige digitale kundeflater fra lokalbankene i Eika. Lokalbankene er ledende og attraktive rådgivere i det lokale SMB-markedet, og etableringen av Eika Økonomi er viktig for å befeste og videreutvikle denne posisjonen fremover. Eika Regnskap ble lansert bredt i lokalbankene i Eika i første kvartal 2025 og det oppleves at satsningen er godt mottatt og treffer på målsetningen om å styrke bankenes posisjon innen bedriftsmarkedet. Eika Økonomi har som mål å løpende foredle og utvide tjenestetilbudet for å tilby alt små- og mellomstore bedrifter trenger fra en lokal vekstpartner og rådgiver innen bank og regnskap.

Selskapet har gjennom årets første kvartal jobbet aktivt for å øke salgsvolumet, samt fortsette arbeidet med å utvide tjenestetilbudet i hele verdikjeden. Det er igangsatt et strategisk prosjekt i selskapet, der blant annet grep for å styrke lønnsomheten er tema. Selskapet har god kontroll på de løpende driftskostnadene og resultatene er i tråd med den etablerte forretningsplanen.

### Resultat og nøkkeltall – Eika Økonomi:

| Beløp i tusen kroner | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025 |
|----------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Driftsinntekter      | 245                | 29                 | 359           |
| Driftskostnader      | 4 649              | 3 429              | 15 272        |
| Driftsresultat       | (4 405)            | (3 400)            | (14 913)      |
| Netto finansposter   | 130                | -                  | 267           |
| Resultat før skatt   | (4 275)            | (3 400)            | (14 646)      |

## Risiko, soliditet og regulatoriske forhold

### Risikostyring

Effektiv risikostyring er et viktig bidrag for å sikre måloppnåelse. Gjennom god risikostyring og internkontroll skal Eika Gruppen til enhver tid være i stand til å identifisere, vurdere, håndtere, overvåke og rapportere risiko som kan hindre oppnåelse av vedtatte mål. Eika Gruppens rammeverk for styring og kontroll definerer konsernets risikovilje og prinsipper for styring av risiko og kapital. Risikopolicyer fastsetter overordnet ramme for konsernets virksomhet.

### Risikoeksponering

Konsernets virksomhet er eksponert for en rekke ulike risikoer. De vesentligste risikoene er kreditt- og motpartsrisiko knyttet til utlånsporteføljen i Eika digitalbank og eierrisiko knyttet til eierandelen i Fremtind Forsikring. Videre er konsernet eksponert for markedsrisiko, likviditetsrisiko, operasjonell risiko, klimarisiko samt strategisk- og forretningsmessig risiko.

### Soliditet og regulatoriske forhold

I henhold til vedtak fattet av Finanstilsynet er Eika Gruppen på solo- og konsolidert basis underlagt CRD IV-regelverket. Eika Gruppen er videre en tverrsektoriell finansiell gruppe og er gjennom det også underlagt Solvens II-regelverket og reglene om konsolidering i tverrsektorielle grupper. Gjennom Eika digitalbanks eierskap i henholdsvis Kredittbanken ASA og Eika Boligkreditt AS er konsernet indirekte en del av to etablerte samarbeidende grupper knyttet til eierskapet i disse selskapene.

Konsernets selskaper har utstedt fondsobligasjoner og ansvarlige lån som har betingelser som oppfyller kravene for at de kan medregnes som henholdsvis kjernekapital og ansvarlig kapital.

### CRD IV-regulering

Morselskapet Eika Gruppen AS og datterselskapene Eika digitalbank AS og Eika Kapitalforvaltning AS er underlagt CRD IV-reguleringen. Konsernet foretar CRD IV-beregninger på konsolidert basis for et delkonsern bestående av disse selskapene. Beregningen gjøres i henhold til selskapenes sektorspesifikke regler. Ved konsolideringen gjøres det fradrag i ren kjernekapital for eierskapet i Fremtind Holding AS. Videre består den konsoliderte kapitaldekningen av forholdsmessig konsolidering av kapitaldekningsoppgavene i Kredittbanken ASA og Eika Boligkreditt gjennom Eika digitalbanks eierskap i disse selskapene. Konsolideringen gjøres i henhold til kravene for samarbeidende grupper.

Per 31. mars 2026 hadde Eika Gruppen en ren kjernekapitaldekning på 21,5 prosent, kjernekapitaldekning på 23,1 prosent og kapitaldekning på 25,4 prosent. LCR var på 234,1 prosent, uvektet kjernekapitalandel (LR) på 16,1 prosent og NSFR 111,7 prosent.

## Tverrsektoriell soliditet

Eika Gruppen beregner konsernets samlede soliditet etter regelverket for tverrsektorielle grupper. Per 31. mars 2026 hadde konsernet en bufferkapitalratio på 162 prosent.

## Bærekraft og samfunnsansvar

Vi skal ha en bærekraftig og innsiktsbasert forretningsmodell, med tydelige posisjons- og lønnsomhetsmål. Vi skal ha paritet på teknologi, samt fokus på bærekraft og samfunnsansvar. Vi skal informere og være åpne om hva vi gjør, samt initiere samarbeid for å nå våre mål.

For ytterligere detaljer og rapporter på bærekraft og samfunnsansvar henvises det til konsernets hjemmesider.

## Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært noen vesentlige hendelser etter balansedagen.

## Utsiktene fremover

Eika Gruppens oppdrag er å tilrettelegge for selvstendige bankers konkurransekraft og evne til å stadig være avgjørende bidragsyttere til bærekraftig vekst og utvikling i lokalt næringsliv og norske lokalsamfunn. Gjennom sin tilstedeværelse der verdiene skapes, videreutvikler og utnytter lokalbankene kunnskap og kompetanse som kommer privatpersoner, bedriftskunder og hele lokalsamfunnet til gode. Med høy tillit fra kundene og en offensiv strategi for fremtiden skal lokalbankene fortsette å levere bærekraftig vekst og utvikling, basert på sine naturlige konkurransefortrinn – også i et utfordrende og skiftende marked.

Sammen med alliansebankene har Eika Gruppen de senere årene gjort flere strategiske grep for å øke sin tilpasningsevne og sin utviklingskraft. Overgangen til Tietoevry som ny kjernebankleverandør ble ferdigstilt i 2023, og er et betydelig steg i retning av økt kostnadseffektivitet, videre teknologimodernisering og økt strategisk fleksibilitet.

Eika Gruppen vil videre søke å være en synlig og aktiv deltaker på fellesarenaer i den norske bank- og finansnæringen, ikke minst med hensyn til å jobbe for gode og konkurransedyktige rammebetingelser for lokalbanker. Det vil fortsatt være fokus på vekst gjennom alliansebanker, eksisterende og nye partnere.

Verden er i endring også for lokalbankene. Eika Gruppens oppdrag stiller høye krav til gruppens samlede leveranser og resultater. Regulatorisk press, teknologisk utvikling, økt konkurranse og kundeforventninger i stadig endring krever kontinuerlig utvikling for å bevare og styrke konkurransekraft – og slik oppfylle samfunnsrollen også i fremtiden.

Oslo, 7. mai 2026  
Styret i Eika Gruppen AS

Hans Kristian Glesne  
*Styrets leder*

Siri Berggren  
*Styrets nestleder*

Bente H. Syre

Erica J. Blakstad

Lars André Dingstad-Eriksen

Bjarte Bøe

Steinar Simonsen  
*Konsernsjef*

Ingunn Ruud

Øystein Hauan

*(Dette dokumentet er signert elektronisk)*

## Regnskap første kvartal 2026

### Resultatregnskap konsern

| Beløp i tusen kroner   | Noter  | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025    |
|--|--------|--------------------|--------------------|------------------|
| Renteinntekter og lignende inntekter målt etter effektiv rentes metode                 |        | 68 453             | 62 137             | 261 995          |
| Renteinntekter på finansielle instrumenter målt til virkelig verdi                     |        | 13 174             | 26 676             | 96 555           |
| Rentekostnader og lignende kostnader   |        | 58 939             | 63 116             | 246 280          |
| Netto renteinntekter   |        | 22 687             | 25 697             | 112 270          |
| Provisjonsinntekter og inntekter ved banktjenester                                     |        | 169 540            | 142 970            | 605 346          |
| Distributørprovisjoner og andre provisjonskostnader                                    |        | 78 130             | 66 698             | 278 314          |
| Inntekter av aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter                          |        | 45                 | -                  | 50 417           |
| Inntekter av eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter | Note 4 | 156 536            | 107 598            | 735 734          |
| Netto verdiendringer og gevinst/tap på finansielle instrumenter og valuta              |        | 11 982             | 9 091              | (6 387)          |
| Andre inntekter  |        | 211 247            | 197 332            | 798 777          |
| <b>Netto driftsinntekter</b>   |        | <b>493 908</b>     | <b>415 990</b>     | <b>2 017 843</b> |
| Lønn og andre personalkostnader  |        | 188 462            | 172 465            | 733 436          |
| Andre driftskostnader  |        | 96 159             | 80 982             | 340 363          |
| Av- og nedskrivninger, verdiendringer og gevinst/tap ikke-finansielle eiendeler        |        | 9 131              | 8 844              | 35 093           |
| <b>Sum driftskostnader</b>   |        | <b>293 751</b>     | <b>262 291</b>     | <b>1 108 892</b> |
| <b>Resultat før tap og nedskrivninger</b>  |        | <b>200 156</b>     | <b>153 699</b>     | <b>908 951</b>   |
| Kredittap på utlån, garantier mv.  | Note 7 | (1 304)            | 1 807              | 22 526           |
| <b>Resultat før skatt</b>  |        | <b>201 460</b>     | <b>151 892</b>     | <b>886 426</b>   |
| Skattekostnad  |        | 14 712             | 10 257             | 38 807           |
| <b>Resultat etter skatt</b>  |        | <b>186 748</b>     | <b>141 635</b>     | <b>847 619</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |        | <b>186 748</b>     | <b>141 635</b>     | <b>847 619</b>   |
| Resultat per aksje i kr  |        | 6,91               | 5,40               | 31,41            |

## Resultatregnskap mor

| Beløp i tusen kroner   | Noter | 1. kvartal<br>2026 | 1. kvartal<br>2025 | Helår<br>2025    |
|--|-------|--------------------|--------------------|------------------|
| Renteinntekter og lignende inntekter målt etter effektiv rentes metode                 |       | 3 402              | 3 767              | 19 594           |
| Rentekostnader og lignende kostnader   |       | 4 262              | 3 306              | 12 423           |
| Netto renteinntekter   |       | (860)              | 461                | 7 171            |
| Distributørprovisjoner og andre provisjonskostnader                                    |       | 313                | 384                | 1 288            |
| Inntekter av aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter                          |       | 45                 | -                  | 34 547           |
| Inntekter av eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter |       | -                  | -                  | 509 137          |
| Inntekter av eierinteresser i konsernselskap   |       | -                  | -                  | 155 000          |
| Netto verdiendringer og gevinst/tap på finansielle instrumenter og valuta              |       | 7 627              | 8 807              | (328)            |
| Andre inntekter  |       | 184 741            | 178 245            | 717 328          |
| <b>Netto driftsinntekter</b>   |       | <b>191 241</b>     | <b>187 129</b>     | <b>1 421 567</b> |
| Lønn og andre personalkostnader  |       | 135 817            | 126 533            | 537 433          |
| Andre driftskostnader  |       | 48 479             | 44 560             | 210 139          |
| Av- og nedskrivninger, verdiendringer og gevinst/tap ikke-finansielle eiendeler        |       | 7 635              | 7 463              | 29 972           |
| Sum driftskostnader  |       | 191 930            | 178 556            | 777 545          |
| <b>Resultat før tap og nedskrivninger</b>  |       | <b>(690)</b>       | <b>8 573</b>       | <b>644 022</b>   |
| Nedskrivning finansielle eiendeler   |       | -                  | -                  | -                |
| <b>Resultat før skatt</b>  |       | <b>(690)</b>       | <b>8 573</b>       | <b>644 022</b>   |
| Skattekostnad  |       | (844)              | 1 174              | 30 358           |
| <b>Årets resultat</b>  |       | <b>154</b>         | <b>7 399</b>       | <b>613 664</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |       | <b>154</b>         | <b>7 399</b>       | <b>613 664</b>   |
| Resultat per aksje i kr  |       | (0,07)             | 0,20               | 22,65            |

## Balanse

| Morselskap       |                  |                  |   |          |                   |                   |                   | Konsern |  |
|------------------|------------------|------------------|---|----------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|--|
| 31.12.2025       | 31.03.2025       | 31.03.2026       | Beløp i tusen kroner  | Noter    | 31.03.2026        | 31.03.2025        | 31.12.2025        |         |  |
| 50 960           | 163 626          | 29 612           | Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak   | Note 10  | 891 521           | 1 783 212         | 1 000 423         |         |  |
| -                | -                | -                | Utlån til og fordringer på kunder   | Note 8,9 | 3 874 619         | 1 470 862         | 3 674 155         |         |  |
| 141 009          | 141 020          | 140 992          | Rentebærende verdipapirer   | Note 11  | 1 237 475         | 2 657 074         | 1 076 236         |         |  |
| 690 828          | 668 199          | 698 445          | Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter                          | Note 11  | 996 486           | 950 008           | 1 112 363         |         |  |
| 6 796 974        | 6 796 974        | 6 796 974        | Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter | Note 4   | 7 466 420         | 7 190 884         | 7 309 883         |         |  |
| 706 027          | 686 027          | 706 027          | Eierinteresser i konsernselskap   | Note 12  | -                 | -                 | -                 |         |  |
| 751              | 751              | 751              | Immaterielle eiendeler  |          | 10 359            | 11 595            | 11 855            |         |  |
| 39 210           | 60 684           | 165 735          | Leierettigheter   |          | 165 735           | 60 684            | 39 210            |         |  |
| 11 623           | 8 999            | 12 318           | Varige driftsmidler   |          | 12 378            | 9 059             | 11 683            |         |  |
| 447 147          | 140 427          | 369 726          | Andre eiendeler   |          | 534 086           | 427 512           | 580 900           |         |  |
| <b>8 884 529</b> | <b>8 666 706</b> | <b>8 920 580</b> | <b>Sum eiendeler</b>  |          | <b>15 189 079</b> | <b>14 560 890</b> | <b>14 816 708</b> |         |  |
| 73 072           | -                | 49 363           | Innlån fra kredittinstitusjoner og finansieringsforetak                   | Note 13  | 49 363            | -                 | 73 072            |         |  |
| -                | -                | -                | Innskudd og andre innlån fra kunder                                       |          | 5 076 420         | 4 991 264         | 4 950 447         |         |  |
| 247 239          | 134 372          | 185 314          | Annen gjeld   |          | 479 756           | 427 848           | 524 697           |         |  |
| 41 272           | 63 153           | 168 243          | Leieforpliktelser   |          | 168 243           | 63 153            | 41 272            |         |  |
| 62 540           | 30 438           | 59 239           | Avsetninger   |          | 80 387            | 49 935            | 76 529            |         |  |
| 137 071          | 137 132          | 137 031          | Ansvarlig lånekapital   | Note 14  | 137 031           | 137 132           | 137 071           |         |  |
| <b>561 193</b>   | <b>365 094</b>   | <b>599 190</b>   | <b>Sum gjeld</b>  |          | <b>5 991 200</b>  | <b>5 669 332</b>  | <b>5 803 088</b>  |         |  |
| 26 706           | 25 878           | 26 706           | Aksjekapital  |          | 26 706            | 25 878            | 26 706            |         |  |
| -                | (41)             | -                | Egne aksjer   |          | -                 | (41)              | -                 |         |  |
| 1 423 062        | 1 217 163        | 1 423 062        | Overkurs  |          | 1 423 062         | 1 217 163         | 1 423 062         |         |  |
| 100 000          | 100 000          | 100 000          | Fondsobligasjonskapital   | Note 14  | 100 000           | 100 000           | 100 000           |         |  |
| 234 219          | 234 219          | 234 219          | Annen innskutt egenkapital  |          | 234 219           | 234 219           | 234 219           |         |  |
| 1 783 987        | 1 577 219        | 1 783 987        | Sum innskutt egenkapital  |          | 1 783 987         | 1 577 219         | 1 783 987         |         |  |
| 6 539 348        | 6 724 393        | 6 537 403        | Opptjent egenkapital  |          | 7 413 892         | 7 314 338         | 7 229 634         |         |  |
| <b>8 323 335</b> | <b>8 301 612</b> | <b>8 321 390</b> | <b>Sum egenkapital</b>  |          | <b>9 197 879</b>  | <b>8 891 558</b>  | <b>9 013 621</b>  |         |  |
| <b>8 884 529</b> | <b>8 666 706</b> | <b>8 920 580</b> | <b>Sum gjeld og egenkapital</b>   |          | <b>15 189 079</b> | <b>14 560 890</b> | <b>14 816 708</b> |         |  |

## Endringer i egenkapitalen

|                                |               |             |                  |                  |                            |                   | <b>Konsern</b>    |  |
|--------------------------------|---------------|-------------|------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|--|
| Beløp i tusen kroner           | Aksjekapital  | Egne aksjer | Overkurs         | Fonds-obligasjon | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |  |
| Egenkapital 31.12.2024         | 25 878        | -41         | 1 217 163        | 100 000          | 234 219                    | 7 174 943         | 8 752 163         |  |
| Periodens resultat             | -             | -           | -                | -                | -                          | 141 635           | 141 635           |  |
| Renter fondsobligasjoner       | -             | -           | -                | -                | -                          | (2 240)           | (2 240)           |  |
| <b>Egenkapital 31.03.2025</b>  | <b>25 878</b> | <b>(41)</b> | <b>1 217 163</b> | <b>100 000</b>   | <b>234 219</b>             | <b>7 314 339</b>  | <b>8 891 558</b>  |  |
| Egenkapital 31.12.2025         | 26 706        | -           | 1 423 062        | 100 000          | 234 219                    | 7 229 634         | 9 013 621         |  |
| Periodens resultat             | -             | -           | -                | -                | -                          | 186 748           | 186 748           |  |
| Andre føringer mot egenkapital | -             | -           | -                | -                | -                          | (391)             | (391)             |  |
| Renter fondsobligasjoner       | -             | -           | -                | -                | -                          | (2 099)           | (2 099)           |  |
| <b>Egenkapital 31.03.2026</b>  | <b>26 706</b> | <b>-</b>    | <b>1 423 062</b> | <b>100 000</b>   | <b>234 219</b>             | <b>7 413 892</b>  | <b>9 197 879</b>  |  |
|                                |               |             |                  |                  |                            |                   | <b>Morselskap</b> |  |
| Beløp i tusen kroner           | Aksjekapital  | Egne aksjer | Overkurs         | Fonds-obligasjon | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |  |
| Egenkapital 31.12.2024         | 25 878        | -41         | 1 217 163        | 100 000          | 234 219                    | 6 719 234         | 8 296 453         |  |
| Periodens resultat             | -             | -           | -                | -                | -                          | 7 399             | 7 399             |  |
| Renter fondsobligasjoner       | -             | -           | -                | -                | -                          | (2 240)           | (2 240)           |  |
| <b>Egenkapital 31.03.2025</b>  | <b>25 878</b> | <b>(41)</b> | <b>1 217 163</b> | <b>100 000</b>   | <b>234 219</b>             | <b>6 724 393</b>  | <b>8 301 612</b>  |  |
| Egenkapital 31.12.2025         | 26 706        | -           | 1 423 062        | 100 000          | 234 219                    | 6 539 348         | 8 323 335         |  |
| Periodens resultat             | -             | -           | -                | -                | -                          | 154               | 154               |  |
| Renter fondsobligasjoner       | -             | -           | -                | -                | -                          | (2 099)           | (2 099)           |  |
| <b>Egenkapital 31.03.2026</b>  | <b>26 706</b> | <b>-</b>    | <b>1 423 062</b> | <b>100 000</b>   | <b>234 219</b>             | <b>6 537 403</b>  | <b>8 321 390</b>  |  |

## Noter til regnskapet

### Note 1 Generell informasjon

Eika Gruppen er en del av Eika Alliansen som omfatter konsernet Eika Gruppen, kredittforetaket Eika Boligkreditt samt en rekke selvstendige, lokalbanker. Eika Gruppens kjernevirksomhet er produkt- og tjenesteleveranser til bankene i Eika Alliansen og bankenes kunder. Konsernet leverer et bredt spekter av finansielle produkter, kommersielle løsninger og kompetansehevende tjenester, som distribueres primært gjennom bankene i alliansen og noen utvalgte distributører. Flere av produktene er også tilgjengelige gjennom digitale kanaler.

Konsernets virksomhet deles inn i virksomhetsområdet fellestjenester, drift og utvikling for bankene og øvrige selskaper i alliansen og virksomhetsområdene forsikring, finansiering, sparing og plassering samt eiendomsmegling.

Virksomheten drives gjennom morselskapet og de heleide datterselskapene, Eika digitalbank, Eika Kapitalforvaltning, Eika Økonomi og Aktiv Eiendomsmegling. Forsikringsvirksomheten drives gjennom det tilknyttede selskapet Fremtind Holding.

Eika Gruppen AS har kontoradresse i Parkveien 61 i Oslo og hjemmeside [www.eika.no](http://www.eika.no).

### Note 2 Regnskapsprinsipper

#### Grunnlaget for utarbeidelse av regnskapet

Regnskapet er avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 samt forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak og forskrift om årsregnskap for verdipapirforetak. Konsernregnskapet er utarbeidet med utgangspunkt i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak.

Årsregnskapet for morselskapet og konsernet utarbeides i tråd med forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak § 1-4 b), som innebærer at årsregnskapet utarbeides i tråd med IFRS med de unntak som forskriften angir. Delårsrapporter utarbeides, i henhold til forskriftens kapittel 8, etter IAS 34.

I henhold til forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak har selskapet valgt å regnskapsføre utbytte og konsernbidrag fra datterselskap i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Mottatte utbytter fra tilknyttet selskap bli inntektsført når retten til å motta utbytte er fastlagt (IAS27.12).

#### *Nye regnskapsstandarder:*

Det er ikke tatt i bruk nye regnskapsstandarder i 2026.

Det sammendratte kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig regnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2025. For beskrivelse av konsernets regnskapsprinsipper generelt henvises det til årsrapporten for 2025.

### Note 3 Kritiske estimater

Ved utarbeidelse av regnskapet og anvendelse av valgte regnskapsprinsipper gjøres det vurderinger, utarbeides estimater og anvendes forutsetninger som påvirker regnskapsført verdi av eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimatenes og de tilhørende forutsetningene er basert på historisk erfaring og andre faktorer som er vurdert å være forsvarlige basert på de underliggende forholdene. Fremtidige hendelser kan medføre at estimatene endrer seg. Endringene vil bli regnskapsført når det foreligger grunnlag for å fastsette nye estimater. Estimatenes og de tilhørende forutsetninger blir gjennomgått regelmessig. De viktigste områdene der det er benyttet regnskapsestimater og skjønsmessige vurderinger og som kan være gjenstand for endringer i balanseførte verdier i fremtidige perioder, er knyttet til utlån kunder. Indirekte via resultatandel i tilknyttet selskap, gjelder dette også forsikringstekniske avsetninger samt investeringseiendommer.

For nærmere beskrivelse henvises til konsernets årsrapport for 2025.

### Note 4 Resultat og aksjer i tilknyttet selskap

Eika Gruppen sin investering i Fremtind Holding AS behandles som et tilknyttet selskap målt etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Ved anvendelse av egenkapitalmetoden, skal Eika Gruppen innregne sitt forholdsmessige resultat fra investeringen basert på eierandelen i Fremtind Holding AS. Eika Gruppen sitt resultat omfatter andel av resultatet til selskapet det er investert i. Eika Gruppen foretar amortiseringer av mer – eller mindreverdier som er identifisert i forbindelse med førstegangsinregningen. Amortiseringene beregnes og inkluderes i resultatandelen fra tilknyttet selskap.

I selskapsregnskapet til Eika Gruppen AS vil mottatte utbytter fra tilknyttet selskap bli inntektsført når retten til å motta utbytte er fastlagt (IAS27.12).

Eika Gruppen sin virksomheten innenfor forsikringsområdet drives gjennom det tilknyttede selskapet Fremtind Holding AS. Fremtind Forsikring AS, et selskap i Fremtind Holding AS, leverer skade- og personforsikringer til kunder i privat-, landsbruks- og næringslivsmarkedet. Salg av selskapets produkter skjer gjennom bankene i Eika Alliansen, DNB, Sparebank 1 banker og selskapets øvrige partnere.

Eika Gruppens resultatandel beregnes med utgangspunkt i det regnskapsmessige resultatet i Fremtind Holding AS. Fremtind Holding konsern leverte et totalresultat for første kvartal 2026 på 863 millioner kroner mot 606 millioner kroner i samme periode i 2025. Eika Gruppen AS sin andel av totalresultatet for første kvartal utgjør 156,5 millioner kroner (107,6) justert for amortisering av mer- og mindreverdier immaterielle eiendeler.

## Investering i Fremtind Holding AS på kjøpstidspunktet

| Beløp i tusen kroner  | Fremtind Holding AS | Eierandel | Eika Gruppen AS  |
|---|---------------------|-----------|------------------|
| Goodwill  | 19 690 982          | 20,1 %    | 3 957 887        |
| Andre immaterielle eiendeler  | 5 647 843           | 20,1 %    | 1 135 216        |
| Netto andre eiendeler og gjeld                                      | 8 476 966           | 20,1 %    | 1 703 870        |
| <b>Sum balanseført egenkapital /investering på kjøpstidspunktet</b> | <b>33 815 791</b>   |           | <b>6 796 974</b> |

Andre immaterielle eiendeler består i hovedsak av teknologi vurdert til 10 års avskrivningstid, kunderelasjoner og distribusjonsavtaler med 8 års avskrivningstid samt fornyelsesrett med 3 års avskrivningstid. Dette er grunnlag for amortisering i Eika Gruppen sitt konsernregnskap og inngår i regnskapsført resultatandel tilknyttet selskap.

## Aksjer i tilknyttede selskaper

| Selskap             | Kontoradresse | Org.nummer  | Anskaffelses-tidspunkt | Eierandel |
|---------------------|---------------|-------------|------------------------|-----------|
| Fremtind Holding AS | Oslo          | 932 812 053 | 01.07.2024             | 20,1 %    |

### Konsern:

| Beløp i tusen kroner  | 31.03.2026       | 31.03.2025       | 31.12.2025       |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Balanseført verdi per 1. januar   | 7 309 883        | 7 083 286        | 7 083 286        |
| Resultatandel Fremtind Holding inkl. tilbakført amortisering immaterielle eiendeler | 202 517          | 154 368          | 922 811          |
| Amortisering immaterielle eiendeler identifisert på transaksjonstidspunktet         | (45 981)         | (46 770)         | (187 077)        |
| Mottatt utbytte   | -                | -                | (509 137)        |
| <b>Sum balanseført investering i tilknyttet selskap</b>                             | <b>7 466 420</b> | <b>7 190 884</b> | <b>7 309 883</b> |

### Morselskap:

| Beløp i tusen kroner                                    | 31.03.2026       | 31.03.2025       | 31.12.2025       |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Kostpris aksjer i tilknyttet selskap                    | 6 796 974        | 6 796 974        | 6 796 974        |
| <b>Sum balanseført investering i tilknyttet selskap</b> | <b>6 796 974</b> | <b>6 796 974</b> | <b>6 796 974</b> |

## Note 5 Segmenter

Eika Gruppen leverer et bredt spekter av finansielle produkter, kommersielle løsninger og kompetansehevende tjenester, som distribueres primært gjennom lokalbankene i alliansen og noen utvalgte distributører. Flere av produktene er også tilgjengelige gjennom digitale kanaler.

Konsernets virksomhet deles inn i virksomhetsområdet fellestjenester, drift og utvikling for bankene og øvrige selskaper i alliansen og virksomhetsområdene finansiering, forsikring, sparing og plassering samt eiendomsmegling. Virksomheten drives gjennom morselskapet og de heleide datterselskapene, Eika digitalbank, Eika Kapitalforvaltning, Eika Økonomi og Aktiv Eiendomsmegling. Forsikringsvirksomheten drives gjennom det tilknyttede selskapet Fremtind Holding. Konsernets interne styrings- og rapporteringsstruktur er lagt til grunn for segmentrapporteringen. I oversikten er tallene satt opp etter

konsernets prinsipper for klassifisering. Postene vil derfor kunne avvike fra selskapenes egne regnskaper.

*Segmentsanalyse 1. kvartal*

|   | Fellestjenster, drift og utvikling |                 | Forsikringsvirksomheten |                 | Finansieringsvirksomheten |                 | Sparing og plasseringsvirksomheten |                 | Eiendomsmegling |                 | Øvrig virksomhet og konsernposter |                 | Konsern         |                 |
|---|------------------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   | 1. kvartal 2026                    | 1. kvartal 2025 | 1. kvartal 2026         | 1. kvartal 2025 | 1. kvartal 2026           | 1. kvartal 2025 | 1. kvartal 2026                    | 1. kvartal 2025 | 1. kvartal 2026 | 1. kvartal 2025 | 1. kvartal 2026                   | 1. kvartal 2025 | 1. kvartal 2026 | 1. kvartal 2025 |
| Beløp i tusen kroner                                |                                    |                 |                         |                 |                           |                 |                                    |                 |                 |                 |                                   |                 |                 |                 |
| Netto renteinntekter                                | -                                  | -               | -                       | -               | 20 797                    | 21 499          | 3 597                              | 4 303           | 287             | 579             | (1 994)                           | (684)           | 22 687          | 25 697          |
| Inntekter av eierinteresser i tilknyttede selskaper | -                                  | -               | 156 536                 | 107 598         | -                         | -               | -                                  | -               | -               | -               | -                                 | -               | 156 536         | 107 598         |
| Øvrige inntekter                                    | 181 567                            | 178 245         | -                       | -               | 8 712                     | 3 282           | 178 389                            | 150 949         | 27 557          | 23 581          | (3 412)                           | (6 664)         | 392 813         | 349 393         |
| Provisjonskostnader                                 | -                                  | -               | -                       | -               | (2 336)                   | (6 200)         | (75 811)                           | (60 707)        | (7)             | (7)             | 25                                | 216             | (78 130)        | (66 698)        |
| <b>Netto driftsinntekter</b>                        | <b>181 567</b>                     | <b>178 245</b>  | <b>156 536</b>          | <b>107 598</b>  | <b>27 173</b>             | <b>18 581</b>   | <b>106 176</b>                     | <b>94 545</b>   | <b>27 837</b>   | <b>24 153</b>   | <b>(5 382)</b>                    | <b>(7 132)</b>  | <b>493 908</b>  | <b>415 990</b>  |
| Driftskostnader                                     | 181 067                            | 177 741         | -                       | -               | 27 221                    | 24 236          | 57 093                             | 50 890          | 27 241          | 20 125          | 1 130                             | (10 700)        | 293 751         | 262 291         |
| Tap på utlån mv.                                    | -                                  | -               | -                       | -               | (1 304)                   | 1 807           | -                                  | -               | -               | -               | -                                 | -               | (1 304)         | 1 807           |
| <b>Resultat før skatt</b>                           | <b>500</b>                         | <b>504</b>      | <b>156 536</b>          | <b>107 598</b>  | <b>1 256</b>              | <b>(7 462)</b>  | <b>49 083</b>                      | <b>43 656</b>   | <b>596</b>      | <b>4 028</b>    | <b>(6 512)</b>                    | <b>3 568</b>    | <b>201 460</b>  | <b>151 892</b>  |
| Skattekostnad                                       | 109,97                             | 111             | -                       | -               | (700)                     | (2 202)         | 11 690                             | 11 009          | 174             | 1 024           | 3 438                             | 315             | 14 712          | 10 257          |
| <b>Resultat etter skatt</b>                         | <b>390</b>                         | <b>393</b>      | <b>156 536</b>          | <b>107 598</b>  | <b>1 956</b>              | <b>(5 260)</b>  | <b>37 394</b>                      | <b>32 647</b>   | <b>422</b>      | <b>3 004</b>    | <b>(9 950)</b>                    | <b>3 253</b>    | <b>186 748</b>  | <b>141 635</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                | <b>390</b>                         | <b>393</b>      | <b>156 536</b>          | <b>107 598</b>  | <b>1 956</b>              | <b>(5 260)</b>  | <b>37 394</b>                      | <b>32 647</b>   | <b>422</b>      | <b>3 004</b>    | <b>(9 950)</b>                    | <b>3 253</b>    | <b>186 748</b>  | <b>141 635</b>  |

\* Eika Økonomi inngår i "Øvrig virksomhet og konsernposter"

Virksomhetsområdet fellestjenester, drift og utvikling leverer fellesløsninger på en rekke områder til lokalbankene i Eika Alliansen, samarbeidende selskaper og konsernets øvrige virksomhetsområder. Produkt- og tjenestespekteret består av drift og utvikling av IT-systemer, digitale løsninger og betalingsløsninger, kundesenter, AHV senter, regnskap, rapportering og depotservice, bank- og makroanalyse, kommunikasjon, næringspolitikk, kompetanseutvikling og administrative tjenester. Hovedprinsippet er leveranser til selvkost, noe som medfører at økte inntekter motsvares av tilsvarende økte driftskostnader i Eika Gruppen sitt regnskap.

Virksomheten innenfor forsikringsområdet drives gjennom det tilknyttede selskapet Fremtind Holding AS. Fremtind Forsikring AS, et selskap i Fremtind Holding AS, leverer skade- og person-forsikringer til kunder i privat-, landsbruks- og næringslivsmarkedet. Salg av selskapets produkter skjer gjennom bankene i Eika Alliansen, DNB, Sparebank 1-banker og selskapets øvrige partnere. Eika Gruppen AS eier 20,1 prosent av Fremtind Holding AS.

Virksomheten innen finansiering drives gjennom Eika digitalbank. Selskapets virksomhetsområder; det digitale bolig- og hverdagsbankkonseptet Penni, salgspantlån samt nettbanken Sparesmart.no. Selskapets kunder er innen person og SMB-markedet.

Virksomhetsområdet Sparing og plassering drives gjennom Eika Kapitalforvaltning. Selskapets produkt- og tjenestetilbud består av verdipapirfond, innskuddspensjon og aktiv forvaltning av diskresjonære porteføljer.

Virksomheten innen eiendomsmegling drives gjennom Aktiv Eiendomsmegling som eier av franchisekjeden Aktiv og med oppgjør i forbindelse med kjøp og salg av eiendommer. Øvrig virksomhet og konsernposter inkluderer virksomheten i Eika Økonomi.

## Note 6 Kapitaldekning

Eika Gruppen er en tverrsektoriell finansiell gruppering med omtrent like store deler av bank- og forsikringsvirksomhet. Konsernet er underlagt både CRD IV- og indirekte Solvens II-regelverket gjennom eierskapet i Fremtind Holding, i tillegg til reglene om konsolidering i tverrsektorielle grupper.

Eika Gruppens konsoliderte kapitaldekning består av et delkonsern (CRD IV-virksomhet) bestående av morselskapet, Eika digitalbank og Eika Kapitalforvaltning, samt forholdsmessig konsolidering etter reglene for samarbeidende grupper som en følge av Eika digitalbanks eierskap i Eika Boligkreditt AS og Kredittbanken ASA. Ved beregningen legges sektorspesifikke beregningsregler for de ulike virksomhetsområdene til grunn. Eierskap i forsikringsvirksomheten, gjennom Fremtind Holding, tas hensyn til ved at det gjøres fradrag i ren kjernekapital for morselskapets investering i Fremtind Holding. Fradragene følger av reglene i CRR (No 575/2013) om vesentlige investeringer i finansiell sektor samt fradrag knyttet til allokerte poster for goodwill og immaterielle eiendeler forbundet med eierposten i forsikringsvirksomheten. CRD IV-virksomheten benytter standardmetoden for beregning av kapitalkrav for kredittrisiko og basismetoden for beregning av operasjonell risiko.

For eierskapet i forsikringsvirksomheten, gjennom Fremtind Holding, beregnes soliditet etter solvensregelverket. Fremtind Holding har implementert EIOPAS sin standardmodell for beregning av solvenskapitalkrav og tellende ansvarlig kapital. Eika Gruppen konsern beregner derfor tverrsektoriell soliditet som summen av CRD IV-virksomheten og forsikringsvirksomhet, med eliminering av interne poster.

## Kapitaldekning

| Beløp i tusen kroner   | Morselskap       |                  |                  | Konsolidert      |                  |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | 31.03.2026       | 31.03.2025       | 31.12.2025       | 31.03.2026       | 31.03.2025       | 31.12.2025       |
| Aksjekapital   | 26 706           | 25 878           | 26 706           | 29 668           | 25 878           | 64 997           |
| Overkurs   | 1 423 062        | 1 217 163        | 1 423 062        | 1 666 709        | 1 217 163        | 1 750 060        |
| Annen egenkapital  | 6 181 430        | 6 312 685        | 6 183 375        | 6 202 684        | 6 553 580        | 6 050 399        |
| Sum egenkapital eks. fondsobligasjon                             | 7 631 198        | 7 555 726        | 7 633 143        | 7 899 061        | 7 796 620        | 7 865 456        |
| Periodens resultat som ikke kan medregnes                        | (154)            | (7 399)          | -                | (38 165)         | (33 685)         | -                |
| Immaterielle eiendeler og goodwill                               | (4 884 691)      | (5 070 979)      | (4 930 672)      | (4 894 200)      | (5 081 722)      | (4 942 752)      |
| Utsatt skattefordel som ikke skyldes midlertidige forskjeller    | (2 906)          | (1 390)          | -                | (35 491)         | (28 299)         | (32 506)         |
| Forsvarlig verdsettelse av poster ført til virkelig verdi        | (680)            | (651)            | (673)            | (4 147)          | (3 539)          | (4 581)          |
| Fradrag for forsikring og vesentlige invest. i finansiell sektor | -                | -                | -                | (1 620 380)      | (1 461 808)      | (1 578 512)      |
| Fradrag etter særskilt vedtak                                    | (18 041)         | (17 393)         | (17 393)         | (22 393)         | (21 490)         | (21 490)         |
| <b>Ren kjernekapital</b>   | <b>2 724 725</b> | <b>2 457 915</b> | <b>2 684 404</b> | <b>1 284 287</b> | <b>1 166 076</b> | <b>1 285 615</b> |
| Annen godkjent kjernekapital - fondsobligasjon                   | 100 000          | 100 000          | 100 000          | 101 125          | 100 000          | 100 000          |
| <b>Kjernekapital</b>   | <b>2 824 725</b> | <b>2 557 915</b> | <b>2 784 404</b> | <b>1 385 412</b> | <b>1 266 076</b> | <b>1 385 615</b> |
| Tilleggskapital - ansvarlig lån                                  | 135 000          | 135 000          | 135 000          | 136 516          | 135 000          | 135 000          |
| <b>Ansvarlig kapital</b>   | <b>2 959 725</b> | <b>2 692 915</b> | <b>2 919 404</b> | <b>1 521 928</b> | <b>1 401 076</b> | <b>1 520 615</b> |
| <b>Kreditrisiko</b>  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Lokale og regionale myndigheter                                  | 45 711           | 38 446           | 50 865           | 225 906          | 186 553          | 188 689          |
| Institusjoner  | 38 701           | 34 325           | 62 362           | 337 383          | 1 092 221        | 403 136          |
| Foretak  | 4 455            | 2 626            | 4 853            | 5 180            | 2 750            | 5 611            |
| Massemarked  | -                | -                | -                | 1 107 421        | 1 032 599        | 1 449 874        |
| Pant i bolig   | -                | -                | -                | 798 953          | 39 378           | 629 438          |
| Forfalte engasjementer   | -                | -                | -                | 65 761           | 62 663           | 101 422          |
| Høyrisiko engasjementer  | -                | -                | -                | -                | 4 696            | -                |
| Obligasjoner med fortrinnsrett                                   | -                | -                | -                | 27 420           | 29 979           | 35 763           |
| Andeler i verdipapirfond   | 210 889          | 229 878          | 215 622          | 315 550          | 304 480          | 324 489          |
| Egenkapitalposisjoner  | 2 925 799        | 2 634 062        | 2 839 758        | 952 485          | 989 337          | 913 284          |
| Øvrige eiendeler   | 326 753          | 157 483          | 196 286          | 528 165          | 323 711          | 378 949          |
| <b>Sum vektet beregningsgrunnlag kreditrisiko</b>                | <b>3 552 308</b> | <b>3 096 820</b> | <b>3 369 745</b> | <b>4 364 223</b> | <b>4 068 367</b> | <b>4 430 654</b> |
| <b>Operasjonell risiko</b>                                       | <b>1 035 171</b> | <b>1 162 004</b> | <b>1 028 741</b> | <b>1 281 241</b> | <b>1 486 806</b> | <b>1 307 578</b> |
| <b>Tilleggsberegning faste kostnader</b>                         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>339 740</b>   | <b>338 776</b>   | <b>281 335</b>   |
| <b>Cva-tillegg</b>   | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>1 917</b>     | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>Sum vektet beregningsgrunnlag</b>                             | <b>4 587 479</b> | <b>4 258 824</b> | <b>4 398 486</b> | <b>5 987 122</b> | <b>5 893 950</b> | <b>6 019 567</b> |
| <b>Ren kjernekapitaldekning</b>                                  | <b>59,4 %</b>    | <b>57,7 %</b>    | <b>61,0 %</b>    | <b>21,5 %</b>    | <b>19,8 %</b>    | <b>21,4 %</b>    |
| <b>Kjernekapitaldekning</b>                                      | <b>61,6 %</b>    | <b>60,1 %</b>    | <b>63,3 %</b>    | <b>23,1 %</b>    | <b>21,5 %</b>    | <b>23,0 %</b>    |
| <b>Ansvarlig kapitaldekning</b>                                  | <b>64,5 %</b>    | <b>63,2 %</b>    | <b>66,4 %</b>    | <b>25,4 %</b>    | <b>23,8 %</b>    | <b>25,3 %</b>    |

## Tverrsektoriell soliditet

| Beløp i tusen kroner   | 31.03.2026       | 31.03.2025       | 31.12.2025       |
|--|------------------|------------------|------------------|
| Kapitalkrav for CRD IV-foretakene  | 974 385          | 1 046 844        | 933 963          |
| Solvenskapitalkrav for forsikringsdelen av gruppen                           | 1 289 341        | 1 179 057        | 1 287 005        |
| <b>Samlet kapitalkrav</b>  | <b>2 263 725</b> | <b>2 225 901</b> | <b>2 220 968</b> |
| Netto ansvarlig kapital i gruppen  | 3 671 820        | 3 215 508        | 3 471 469        |
| Overskudd av ansvarlig kapital   | 1 408 095        | 989 607          | 1 250 501        |
| <b>Overoppfyllelse i prosent av samlet kapitalkrav og solvenskapitalkrav</b> | <b>162 %</b>     | <b>144 %</b>     | <b>156 %</b>     |

## Note 7 Tap på utlån og misligholdte engasjementer

| Beløp i tusen kroner  | 1. kvartal 2026 | 1. kvartal 2025 | Helår 2025    |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| <b>Tap på utlån til kunder</b>  |                 |                 |               |
| Periodens endring i modellberegnet nedskrivninger steg 1                        | (523)           | 664             | 4 913         |
| Endring tilleggsavsetninger   | -               | -               | -             |
| Periodens endring i modellberegnet nedskrivninger steg 2                        | (88)            | 1 009           | 5 026         |
| Periodens endring i modellberegnet nedskrivninger steg 3                        | (725)           | (629)           | 2 017         |
| Periodens endring i modellberegnet tapsavsetning utenfor balansen               | 142             | 202             | 596           |
| Konstaterte tap i perioden  | 305             | 809             | 8 466         |
| Inngang på tidligere konstaterte tap  | (415)           | (248)           | (154)         |
| <b>Totalt tap på utlån til kunder</b>   | <b>(1 304)</b>  | <b>1 807</b>    | <b>20 865</b> |
| <b>Tap på øvrige fordringer</b>   |                 |                 |               |
| Endring i tapsavsetninger   | -               | -               | (407)         |
| Konstaterte tap i perioden  | -               | -               | 2 067         |
| <b>Tap på øvrige fordringer</b>   | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>1 661</b>  |
| <b>Samlet tap på utlån til kunder og andre fordringer videreført virksomhet</b> | <b>(1 304)</b>  | <b>1 807</b>    | <b>22 526</b> |

## Misligholdte engasjementer

| Beløp i tusen kroner                                  | 31.03.2026    | 31.03.2025    | 31.12.2025    |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Misligholdte engasjementer over 90 dager              | 39 993        | 36 702        | 41 475        |
| Andre misligholdte engasjementer                      | 12 791        | 18 188        | 20 037        |
| <b>Sum mislighold</b>                                 | <b>52 784</b> | <b>54 890</b> | <b>61 513</b> |
| Nedskrivninger misligholdte/tapsutsatte engasjementer | (12 139)      | (10 277)      | (12 864)      |
| <b>Netto misligholdte engasjementer</b>               | <b>40 645</b> | <b>44 613</b> | <b>48 649</b> |

## Note 8 Endringer i brutto utlån, ubenyttede rammer og nedskrivninger

Endring i brutto balanseførte engasjement og nedskrivning utlån kunder:

| Salgspant                   | Brutto utlån til kunder |               |               |                  | Nedskrivninger utlån til kunder |              |               |               |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------------------------|--------------|---------------|---------------|
|                             | Steg 1                  | Steg 2        | Steg 3        | Totalt           | Steg 1                          | Steg 2       | Steg 3        | Totalt        |
| Beløp i tusen kroner        | 12 mnd. tap             | Livstid tap   | Livstid tap   | Totalt           | 12 mnd. tap                     | Livstid tap  | Livstid tap   | Totalt        |
| <b>Saldo per 31.12.2025</b> | <b>1 322 942</b>        | <b>50 049</b> | <b>61 513</b> | <b>1 434 504</b> | <b>5 228</b>                    | <b>3 787</b> | <b>12 864</b> | <b>21 879</b> |

| Overføringer mellom steg:                   |                  |               |               |                  |              |              |               |               |
|---|------------------|---------------|---------------|------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| Overføringer til steg 1                     | 23 707           | (14 582)      | (9 125)       | -                | 235          | (178)        | (57)          | -             |
| Overføringer til steg 2                     | (20 469)         | 25 040        | (4 571)       | -                | (1 442)      | 1 858        | (416)         | -             |
| Overføringer til steg 3                     | (3 015)          | (8 466)       | 11 482        | -                | (435)        | (1 202)      | 1 638         | -             |
| Netto endring                               | (91 647)         | (2 458)       | (4 017)       | (98 122)         | (698)        | (1 040)      | (2 108)       | (3 845)       |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån | 162 093          | 556           | 455           | 163 104          | 2 613        | 425          | 657           | 3 695         |
| Utlån som er fraregnet i perioden           | (65 890)         | (2 581)       | (2 920)       | (71 390)         | (276)        | (198)        | (439)         | (912)         |
| Konstaterte tap                             | -                | -             | -             | -                | -            | -            | -             | -             |
| <b>Sum per 31.03.2026</b>                   | <b>1 327 720</b> | <b>47 558</b> | <b>52 818</b> | <b>1 428 096</b> | <b>5 226</b> | <b>3 452</b> | <b>12 139</b> | <b>20 816</b> |

|                             | Brutto utlån til kunder |               |             |                  | Nedskrivninger utlån til kunder |             |             |              |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|-------------|------------------|---------------------------------|-------------|-------------|--------------|
| <b>Boliglån</b>             | Steg 1                  | Steg 2        | Steg 3      |                  | Steg 1                          | Steg 2      | Steg 3      |              |
| Beløp i tusen kroner        | 12 mnd. tap             | Livstid tap   | Livstid tap | Totalt           | 12 mnd. tap                     | Livstid tap | Livstid tap | Totalt       |
| <b>Saldo per 31.12.2025</b> | <b>2 205 876</b>        | <b>56 719</b> | <b>-</b>    | <b>2 262 595</b> | <b>829</b>                      | <b>226</b>  | <b>-</b>    | <b>1 055</b> |

| Overføringer mellom steg:                   |                  |                |          |                  |            |            |          |            |
|---|------------------|----------------|----------|------------------|------------|------------|----------|------------|
| Overføringer til steg 1                     | 18 638           | (17 953)       | (685)    | -                | 2 280      | (904)      | (1 376)  | -          |
| Overføringer til steg 2                     | (89 618)         | 89 864         | (246)    | -                | 1 273      | (950)      | (323)    | -          |
| Overføringer til steg 3                     | (87)             | (770)          | 857      | -                | 392        | 181        | (574)    | -          |
| Netto endring                               | (17 590)         | (705)          | 443      | (17 853)         | (2 491)    | 2 145      | 2 891    | 2 545      |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån | 388 432          | 8 482          | (455)    | 396 458          | (1 949)    | (259)      | (657)    | (2 865)    |
| Utlån som er fraregnet i perioden           | (173 612)        | 440            | 92       | (173 079)        | (26)       | 37         | 38       | 48         |
| Konstaterte tap                             | -                | -              | -        | -                | -          | -          | -        | -          |
| <b>Sum per 31.03.2026</b>                   | <b>2 332 039</b> | <b>136 077</b> | <b>6</b> | <b>2 468 121</b> | <b>308</b> | <b>475</b> | <b>-</b> | <b>783</b> |

|                             | Brutto utlån til kunder |               |               |                  | Nedskrivninger utlån til kunder |              |               |               |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>Salgspant</b>            | Steg 1                  | Steg 2        | Steg 3        |                  | Steg 1                          | Steg 2       | Steg 3        |               |
| Beløp i tusen kroner        | 12 mnd. tap             | Livstid tap   | Livstid tap   | Totalt           | 12 mnd. tap                     | Livstid tap  | Livstid tap   | Totalt        |
| <b>Saldo per 31.12.2024</b> | <b>1 308 380</b>        | <b>33 594</b> | <b>58 423</b> | <b>1 400 397</b> | <b>1 144</b>                    | <b>2 120</b> | <b>11 037</b> | <b>14 301</b> |

| Overføringer mellom steg:                   |                  |               |               |                  |              |              |               |               |
|---|------------------|---------------|---------------|------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| Overføringer til steg 1                     | 17 783           | (14 081)      | (3 702)       | -                | 1 047        | (495)        | (552)         | -             |
| Overføringer til steg 2                     | (15 961)         | 18 094        | (2 133)       | -                | (653)        | 1 038        | (385)         | -             |
| Overføringer til steg 3                     | (3 312)          | (7 008)       | 10 320        | -                | (422)        | (1 014)      | 1 436         | -             |
| Netto endring                               | (74 753)         | (4 265)       | (4 103)       | (83 121)         | 13           | 390          | (51)          | 352           |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån | 141 200          | 1 655         | -             | 142 855          | 644          | 1 138        | -             | 1 782         |
| Utlån som er fraregnet i perioden           | (71 825)         | (925)         | (3 915)       | (76 665)         | (50)         | (47)         | (1 208)       | (1 305)       |
| Konstaterte tap                             | -                | -             | -             | -                | -            | -            | -             | -             |
| <b>Sum per 31.03.2025</b>                   | <b>1 301 512</b> | <b>27 064</b> | <b>54 890</b> | <b>1 383 466</b> | <b>1 723</b> | <b>3 130</b> | <b>10 277</b> | <b>15 130</b> |

|                      | Brutto utlån til kunder |             |             |        | Nedskrivninger utlån til kunder |             |             |        |
|----------------------|-------------------------|-------------|-------------|--------|---------------------------------|-------------|-------------|--------|
| <b>Boliglån</b>      | Steg 1                  | Steg 2      | Steg 3      |        | Steg 1                          | Steg 2      | Steg 3      |        |
| Beløp i tusen kroner | 12 mnd. tap             | Livstid tap | Livstid tap | Totalt | 12 mnd. tap                     | Livstid tap | Livstid tap | Totalt |

|   |                |   |   |                |           |   |   |           |
|---|----------------|---|---|----------------|-----------|---|---|-----------|
| <b>Saldo per 31.12.2024</b>                 | <b>3 430</b>   | - | - | <b>3 430</b>   | -         | - | - | -         |
| <i>Overføringer mellom steg:</i>            |                |   |   |                |           |   |   |           |
| Overføringer til steg 1                     | -              | - | - | -              | -         | - | - | -         |
| Overføringer til steg 2                     | -              | - | - | -              | -         | - | - | -         |
| Overføringer til steg 3                     | -              | - | - | -              | -         | - | - | -         |
| Netto endring                               |                |   |   | -              |           |   |   | -         |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån | 99 181         | - | - | 99 181         | 84        | - | - | 84        |
| Utlån som er fraregnet i perioden           | -              | - | - | -              | -         | - | - | -         |
| Konstaterte tap                             | -              | - | - | -              | -         | - | - | -         |
| <b>Sum per 31.03.2025</b>                   | <b>102 611</b> | - | - | <b>102 611</b> | <b>84</b> | - | - | <b>84</b> |

| Salgspant                                   | Brutto utlån til kunder |               |               |                  | Nedskrivninger utlån til kunder |              |               |               |
|---|-------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------------------------|--------------|---------------|---------------|
|   | Steg 1                  | Steg 2        | Steg 3        |                  | Steg 1                          | Steg 2       | Steg 3        |               |
|   | 12 mnd. tap             | Livstid tap   | Livstid tap   | Totalt           | 12 mnd. tap                     | Livstid tap  | Livstid tap   | Totalt        |
| <b>Saldo per 31.12.2024</b>                 | <b>1 308 380</b>        | <b>33 594</b> | <b>58 423</b> | <b>1 400 397</b> | <b>937</b>                      | <b>2 120</b> | <b>11 037</b> | <b>14 094</b> |
| <i>Overføringer mellom steg:</i>            |                         |               |               |                  |                                 |              |               |               |
| Overføringer til steg 1                     | 25 201                  | (13 274)      | (11 927)      | -                | 2 130                           | (476)        | (1 654)       | -             |
| Overføringer til steg 2                     | (26 777)                | 28 316        | (1 539)       | -                | (49)                            | 156          | (107)         | -             |
| Overføringer til steg 3                     | (27 776)                | (7 305)       | 35 081        | -                | (56)                            | (312)        | 368           | -             |
| Netto endring                               | (188 864)               | (5 266)       | (10 553)      | (204 683)        | 570                             | 1 087        | 6 357         | 8 014         |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån | 570 406                 | 19 596        | 8 316         | 598 318          | 1 899                           | 1 520        | 1 120         | 4 539         |
| Utlån som er fraregnet i perioden           | (337 628)               | (5 612)       | (16 289)      | (359 529)        | (204)                           | (306)        | (4 257)       | (4 767)       |
| Konstaterte tap                             | -                       | -             | -             | -                | -                               | -            | -             | -             |
| <b>Sum per 31.12.2025</b>                   | <b>1 322 942</b>        | <b>50 049</b> | <b>61 512</b> | <b>1 434 504</b> | <b>5 227</b>                    | <b>3 789</b> | <b>12 864</b> | <b>21 880</b> |

| Boliglån                                    | Brutto utlån til kunder |               |             |                  | Nedskrivninger utlån til kunder |             |             |              |
|---|-------------------------|---------------|-------------|------------------|---------------------------------|-------------|-------------|--------------|
|   | Steg 1                  | Steg 2        | Steg 3      |                  | Steg 1                          | Steg 2      | Steg 3      |              |
|   | 12 mnd. tap             | Livstid tap   | Livstid tap | Totalt           | 12 mnd. tap                     | Livstid tap | Livstid tap | Totalt       |
| <b>Saldo per 31.12.2024</b>                 | <b>3 430</b>            | -             | -           | <b>3 430</b>     | -                               | -           | -           | -            |
| <i>Overføringer mellom steg:</i>            |                         |               |             |                  |                                 |             |             |              |
| Overføringer til steg 1                     | -                       | -             | -           | -                | -                               | -           | -           | -            |
| Overføringer til steg 2                     | -                       | -             | -           | -                | -                               | -           | -           | -            |
| Overføringer til steg 3                     | -                       | -             | -           | -                | -                               | -           | -           | -            |
| Netto endring                               | 829                     | -             | -           | 829              | -                               | -           | -           | -            |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån | 2 201 617               | 56 719        | -           | 2 258 336        | 829                             | 226         | -           | 1 055        |
| Utlån som er fraregnet i perioden           | -                       | -             | -           | -                | -                               | -           | -           | -            |
| Konstaterte tap                             | -                       | -             | -           | -                | -                               | -           | -           | -            |
| <b>Sum per 31.12.2025</b>                   | <b>2 205 876</b>        | <b>56 719</b> | -           | <b>2 262 595</b> | <b>829</b>                      | <b>226</b>  | -           | <b>1 055</b> |

Endring i ubenyttede kredittrammer og lånetilsagn samt nedskrivninger ubenyttede kredittrammer og lånetilsagn:

|  | Ubenyttede rammer og lånetilsagn |               |               | Totalt                                  | Ubenyttede rammer og lånetilsagn |              |              | Nedskrivning ubenyttede rammer og lånetilsagn        |
|--|----------------------------------|---------------|---------------|---|----------------------------------|--------------|--------------|--|
|  | Steg 1                           | Steg 2        | Steg 3        |   | Steg 1                           | Steg 2       | Steg 3       |  |
| Beløp i tusen kroner                                   | 12 mnd. tap                      | Livstid tap   | Livstid tap   | Totalt                                  | 12 mnd. tap                      | Livstid tap  | Livstid tap  | Totalt   |
| <b>Ubenyttede rammer og lånetilsagn per 31.12.2025</b> | <b>407 802</b>                   | -             | -             | <b>407 802</b>                          | <b>739</b>                       | -            | -            | <b>739</b>   |
| <i>Overføringer mellom steg:</i>                       |                                  |               |               |   |                                  |              |              |  |
| Overføringer til steg 1                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Overføringer til steg 2                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Overføringer til steg 3                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Netto endring  | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån            | 1 087 382                        | -             | -             | 1 087 382                               | 850                              | -            | -            | 850  |
| Utlån som er fraregnet i perioden                      | (441 538)                        | -             | -             | (441 538)                               | (700)                            | -            | -            | (700)  |
| Konstaterte tap  | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| <b>Sum per 31.03.2026</b>                              | <b>1 053 647</b>                 | -             | -             | <b>1 053 647</b>                        | <b>888</b>                       | -            | -            | <b>888</b>   |
|  |                                  |               |               | <b>Ubenyttede rammer og lånetilsagn</b> |                                  |              |              | <b>Nedskrivning ubenyttede rammer og lånetilsagn</b> |
|  | Steg 1                           | Steg 2        | Steg 3        |   | Steg 1                           | Steg 2       | Steg 3       |  |
| Beløp i tusen kroner                                   | 12 mnd. tap                      | Livstid tap   | Livstid tap   | Totalt                                  | 12 mnd. tap                      | Livstid tap  | Livstid tap  | Totalt   |
| <b>Ubenyttede rammer og lånetilsagn per 31.12.2024</b> | <b>9 551 153</b>                 | <b>40 226</b> | <b>12 426</b> | <b>9 603 805</b>                        | <b>4 878</b>                     | <b>1 855</b> | <b>3 575</b> | <b>10 308</b>  |
| <i>Overføringer mellom steg:</i>                       |                                  |               |               |   |                                  |              |              |  |
| Overføringer til steg 1                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Overføringer til steg 2                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Overføringer til steg 3                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Netto endring  | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån            | 182 356                          | -             | -             | 182 356                                 | 117                              | -            | -            | 117  |
| Utlån som er fraregnet i perioden                      | (9 417 514)                      | (40 226)      | (12 426)      | (9 470 166)                             | (4 650)                          | (1 855)      | (3 575)      | (10 080)   |
| Konstaterte tap  | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| <b>Sum per 31.03.2025</b>                              | <b>315 995</b>                   | -             | -             | <b>315 995</b>                          | <b>345</b>                       | -            | -            | <b>345</b>   |
|  |                                  |               |               | <b>Ubenyttede rammer og lånetilsagn</b> |                                  |              |              | <b>Nedskrivning ubenyttede rammer og lånetilsagn</b> |
|  | Steg 1                           | Steg 2        | Steg 3        |   | Steg 1                           | Steg 2       | Steg 3       |  |
| Beløp i tusen kroner                                   | 12 mnd. tap                      | Livstid tap   | Livstid tap   | Totalt                                  | 12 mnd. tap                      | Livstid tap  | Livstid tap  | Totalt   |
| <b>Ubenyttede rammer og lånetilsagn per 31.12.2024</b> | <b>9 551 153</b>                 | <b>40 226</b> | <b>12 426</b> | <b>9 603 805</b>                        | <b>4 878</b>                     | <b>1 855</b> | <b>3 575</b> | <b>10 308</b>  |
| <i>Overføringer mellom steg:</i>                       |                                  |               |               |   |                                  |              |              |  |
| Overføringer til steg 1                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Overføringer til steg 2                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Overføringer til steg 3                                | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Netto endring  | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| Endringer som følge av nye eller økte utlån            | 2 400 976                        | -             | -             | 2 400 976                               | 1 498                            | -            | -            | 1 498  |
| Utlån som er fraregnet i perioden                      | (11 544 327)                     | (40 226)      | (12 426)      | (11 596 979)                            | (5 637)                          | (1 855)      | (3 575)      | (11 067)   |
| Konstaterte tap  | -                                | -             | -             | -                                       | -                                | -            | -            | -  |
| <b>Sum per 31.12.2025</b>                              | <b>407 802</b>                   | -             | -             | <b>407 802</b>                          | <b>739</b>                       | -            | -            | <b>739</b>   |

## Note 9 Utlån til kunder fordelt etter kundegruppe

| Beløp i tusen kroner               | 31.03.2026       | 31.03.2025       | 31.12.2025       |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Personkunder                       | 3 895 911        | 1 485 780        | 3 697 091        |
| Finansiell sektor                  | -                | -                | -                |
| Offentlig forvaltning              | -                | -                | -                |
| Primærnæringer                     | -                | -                | -                |
| Industri                           | -                | -                | -                |
| Bygg og anleggsvirksomhet          | -                | -                | -                |
| Varehandel, hotell og restaurant   | -                | -                | -                |
| Transport og kommunikasjon         | -                | -                | -                |
| Forretningsmessig tjenesteyting    | -                | -                | -                |
| Annen tjenesteyting                | -                | 295              | -                |
| <b>Sum brutto utlån til kunder</b> | <b>3 895 911</b> | <b>1 486 075</b> | <b>3 697 091</b> |
| Steg 1 nedskrivninger              | (5 227)          | (1 807)          | (6 057)          |
| Steg 2 nedskrivninger              | (3 927)          | (3 129)          | (4 015)          |
| Steg 3 nedskrivninger              | (12 139)         | (10 277)         | (12 864)         |
| <b>Sum netto utlån til kunder</b>  | <b>3 874 619</b> | <b>1 470 862</b> | <b>3 674 155</b> |

## Note 10 Utlån til og fordring på kredittinstitusjoner og finansieringsforetak

| Beløp i tusen kroner                                   | Morselskap    |                |               | Konsern        |                  |                  |
|--|---------------|----------------|---------------|----------------|------------------|------------------|
|  | 31.03.2026    | 31.03.2025     | 31.12.2025    | 31.03.2026     | 31.03.2025       | 31.12.2025       |
| Innskudd i Norges Bank                                 | -             | -              | -             | 60 901         | 58 799           | 60 410           |
| Innskudd i andre banker                                | 29 612        | 163 626        | 50 960        | 830 621        | 1 229 173        | 741 916          |
| Sum innskudd i banker                                  | 29 612        | 163 626        | 50 960        | 891 521        | 1 287 972        | 802 327          |
| Utlån til selskap i samme konsern                      | -             | -              | -             | -              | 495 240          | 198 096          |
| Sum utlån til kredittinstitusjoner                     | -             | -              | -             | -              | 495 240          | 198 096          |
| <b>Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner</b> | <b>29 612</b> | <b>163 626</b> | <b>50 960</b> | <b>891 521</b> | <b>1 783 212</b> | <b>1 000 423</b> |

## Note 11 Finansielle instrumenter til virkelig verdi

| Beløp i tusen kroner                                | NIVÅ 1                            | NIVÅ 2  | NIVÅ 3   | 31.03.2026       |
|---|-----------------------------------|---|--|------------------|
|   | Kvoterte priser i aktive markeder | Verdsettelse basert på observerbare markedsdata | Verdsettelse basert på ikke observerbare markedsdata | Totalt           |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter    | 5 055                             | -   | 113 363  | 118 418          |
| Obligasjoner og sertifikater                        | -                                 | 1 237 475                                       | -  | 1 237 475        |
| Verdipapirfond                                      | 52 732                            | 825 336   | -  | 878 068          |
| Utlån til og fordringer på kunder                   | -                                 | -   | 2 468 121  | 2 468 121        |
| <b>Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi</b> | <b>57 787</b>                     | <b>2 062 811</b>                                | <b>2 581 484</b>                                     | <b>4 702 082</b> |
| <b>Avstemming av nivå 3</b>                         | <i>Aksjer og verdipapir</i>       | <i>Boliglån</i>                                 | <i>Sum</i>   |                  |
| Inngående balanse 31.12.2025                        | 233 824                           | 2 262 595                                       | 2 496 419  |                  |
| Realisert gevinst/tap                               | 2 393                             | -   | 2 393  |                  |
| Urealisert gevinst/tap ført over ordinært resultat  | 1 283                             | -   | 1 283  |                  |
| Investering   | 12 136                            | 396 458   | 408 594  |                  |
| Salg  | (136 274)                         | (190 932)                                       | -327 206   |                  |
| <b>Utgående balanse 31.03.2026</b>                  | <b>113 363</b>                    | <b>2 468 121</b>                                | <b>2 581 484</b>                                     |                  |

| <i>Finansielle instrumenter til virkelig verdi - videreført virksomhet</i> | <b>NIVÅ 1</b>                     | <b>NIVÅ 2</b>                                   | <b>NIVÅ 3</b>  | <b>31.03.2025</b> |
|--|-----------------------------------|---|--|-------------------|
| Beløp i tusen kroner   | Kvoterte priser i aktive markeder | Verdsettelse basert på observerbare markedsdata | Verdsettelse basert på ikke observerbare markedsdata | Totalt            |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter                           | 4 274                             | -   | 232 234  | 236 508           |
| Obligasjoner og sertifikater   | -                                 | 2 657 074                                       | -  | 2 657 074         |
| Verdipapirfond   | 115                               | 713 385   | -  | 713 500           |
| <b>Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi</b>                        | <b>4 389</b>                      | <b>3 370 459</b>                                | <b>232 234</b>                                       | <b>3 607 082</b>  |
| <b>Avstemming av nivå 3</b>  |                                   |   | <i>Aksjer og verdipapir</i>                          |                   |
| Inngående balanse 31.12.2024   |                                   |   | 103 456  |                   |
| Urealisert gevinst/tap ført over ordinært resultat                         |                                   |   | 1 106  |                   |
| Investering  |                                   |   | 127 672  |                   |
| <b>Utgående balanse 31.03.2025</b>   |                                   |   | <b>232 234</b>                                       |                   |

|   | <b>NIVÅ 1</b>                     | <b>NIVÅ 2</b>                                   | <b>NIVÅ 3</b>  | <b>31.12.2025</b> |
|---|-----------------------------------|---|--|-------------------|
| Beløp i tusen kroner                                | Kvoterte priser i aktive markeder | Verdsettelse basert på observerbare markedsdata | Verdsettelse basert på ikke observerbare markedsdata | Totalt            |
| Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter    | 4 468                             | -   | 233 824  | 238 292           |
| Obligasjoner og sertifikater                        | -                                 | 1 076 236                                       | -  | 1 076 236         |
| Verdipapirfond                                      | 57 624                            | 816 447   | -  | 874 071           |
| Utlån til og fordringer på kunder                   | -                                 | -   | 2 262 595  | 2 262 595         |
| <b>Sum finansielle eiendeler til virkelig verdi</b> | <b>62 092</b>                     | <b>1 892 683</b>                                | <b>2 496 419</b>                                     | <b>4 451 194</b>  |
| <b>Avstemming av nivå 3</b>                         |                                   | <i>Aksjer og verdipapir</i>                     | <i>Boliglån</i>                                      | <i>Sum</i>        |
| Inngående balanse 31.12.2024                        | 103 456                           | -   | 103 456  |                   |
| Urealisert gevinst/tap ført over ordinært resultat  | (3 599)                           | -   | (3 599)  |                   |
| Investering   | 133 968                           | 2 262 595                                       | 2 396 563  |                   |
| <b>Utgående balanse 31.12.2025</b>                  | <b>130 369</b>                    | <b>2 262 595</b>                                | <b>2 392 964</b>                                     |                   |

### Definisjon av nivå for måling av virkelig verdi:

Nivå 1 - Verdsetting basert på noterte priser i et aktivt marked for identiske eiendeler og forpliktelser.

Nivå 2 - Verdsetting som baserer seg på (1) direkte eller indirekte observerbare priser for identiske eiendeler eller forpliktelser i et marked som ikke er aktivt, (2) modeller som benytter priser og variabler som fullt ut er hentet fra observerbare markeder eller transaksjoner og (3) prising i et aktivt marked av en tilsvarende, men ikke identisk, eiendel eller forpliktelse.

Nivå 3 - Vurderinger som baserer seg på faktorer som ikke er observerbare eller eksternt verifiserbare.

Konsernets verdsettelsesmetoder maksimerer bruken av observerbare data der de er tilgjengelige og belager seg minst mulig på selskapets egne estimater.

## Note 12 Eierinteresser i datterselskap

| Beløp i tusen kroner                       | Org.nummer  | Kontor-adresse | Anskaffelses-tidspunkt | Eierandel | 31.03.2026     | 31.03.2025     | 31.12.2025     |
|--|-------------|----------------|------------------------|-----------|----------------|----------------|----------------|
| Eika digitalbank AS                        | 989 997 254 | Oslo           | 2006                   | 100 %     | 459 962        | 459 962        | 459 962        |
| Eika Kapitalforvaltning AS                 | 979 561 261 | Oslo           | 1997-2012              | 100 %     | 145 938        | 145 938        | 145 938        |
| Aktiv Eiendomsmegling *                    | 983 154 980 | Oslo           | 2001                   | 100 %     | 64 464         | 64 464         | 64 464         |
| Eika Økonomi AS                            | 921 997 086 | Oslo           | 2024                   | 100 %     | 35 030         | 15 030         | 35 030         |
| Terra Gruppen AS                           | 882 794 032 | Oslo           | 2000                   | 100 %     | 156            | 156            | 156            |
| Norsk Sparebankgruppe AS                   | 984 077 203 | Oslo           | 2001                   | 100 %     | 170            | 170            | 170            |
| Terra Alliansen AS                         | 981 505 824 | Oslo           | 2008                   | 100 %     | 156            | 156            | 156            |
| Eika Alliansen AS                          | 990 916 543 | Oslo           | 2008                   | 100 %     | 151            | 151            | 151            |
| <b>Sum eierinteresser i konsernselskap</b> |             |                |                        |           | <b>706 027</b> | <b>686 027</b> | <b>706 027</b> |

\*Aktiv Eiendomsmegling består av Aktiv Eiendomsmegling AS og det heleide datterselskapet Aktiv Eiendomsoppgjør AS.

## Note 13 Innlån fra til kredittinstitusjoner

| Beløp i tusen kroner                       | Ramme   | Opptak | Forfall | 31.03.2026    | 31.03.2025 | 31.12.2025    | Rentebetingelser |
|--|---------|--------|---------|---------------|------------|---------------|------------------|
| Kassekreditt                               | 250 000 | -      | -       | 50 146        | -          | 74 825        | Flytende+margin  |
| <b>Sum innlån fra kredittinstitusjoner</b> |         |        |         | <b>50 146</b> | <b>-</b>   | <b>74 825</b> |                  |

### Klassifisering i balansen

Bankinnskudd og kassekreditt er presentert netto i balansen når disse har samme motpart. Ved netto innestående er beløpet presentert under fordringer på kredittinstitusjoner og ved netto trekk som gjeld til kredittinstitusjoner.

### Covenants

Selskapene i Eika Gruppen er bundet av kryssende mislighold innenfor konsernet og der er vilkår knyttet til eventuelle endringer i morselskapets eierstruktur. Morselskapet og Eika digitalbank kan ikke pantsette aktiva uten långivers samtykke (negativ pledge). Rullerende tre års distribusjonsavtale med eierbankene forutsettes opprettholdt. I forbindelse med trekkrettigheter og kassekreditter er det stillet krav om minimum 10 prosent kapitaldekning.

### Ubenyttede trekkrammer

Per 31. mars 2026 hadde konsernet ubenyttede trekkrammer på kassekreditt på 200 millioner kroner. Morselskapet hadde ubenyttet trekkramme på kassekreditt på 100 millioner kroner.

## Note 14 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer og ansvarlig lån

### Sertifikat- og obligasjonslån og ansvarlig lån

| Beløp i tusen kroner             | Pålydende | Låneopptak | Siste forfall | 31.03.2026     | 31.03.2025     | 31.12.2025     | Rentebetingelser |
|----------------------------------|-----------|------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| Ansvarlig obligasjonslån         |           |            |               |                |                |                |                  |
| NO0013048769                     | 135 000   | 19.10.2023 | 19.01.2034    | 137 031        | 137 132        | 137 071        | 3M Nibor + 3,50% |
| <b>Sum ansvarlig lånekapital</b> |           |            |               | <b>137 031</b> | <b>137 132</b> | <b>137 071</b> |                  |

Ansvarlig obligasjonslån NO0013048769 har innløsningsrett for utsteder, første gang 19. oktober 2028.

### Endringer i verdipapirgjeld og ansvarlig lånekapital i perioden

| Beløp i tusen kroner             | Balanse 31.12.2025 | Emittert | Forfall/<br>innløst | Andre endringer | Balanse 31.03.2026 |
|----------------------------------|--------------------|----------|---------------------|-----------------|--------------------|
| Ansvarlig lån                    | 137 071            | -        | -                   | (39)            | 137 031            |
| <b>Sum ansvarlig lånekapital</b> | <b>137 071</b>     | <b>-</b> | <b>-</b>            | <b>(39)</b>     | <b>137 031</b>     |

### Fondsobligasjon klassifisert som egenkapital

| Beløp i tusen kroner       | Pålydende | Låneopptak | Siste forfall | 31.03.2026     | 31.03.2025     | 31.12.2025     | Rentebetingelser |
|----------------------------|-----------|------------|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| NO0013019125               | 100 000   | 12.09.2023 | Evigvarende   | 100 000        | 100 000        | 100 000        | 3M Nibor + 4,30% |
| <b>Sum fondsobligasjon</b> |           |            |               | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |                  |

Evigvarende fondsobligasjon NO0013019125 har innløsningsrett for utsteder, første gang 19. mars 2029.

## Note 15 Nærstående parter

Som nærstående parter for Eika Gruppen AS ansees alle selskaper innen konsernet samt styremedlemmer og ledende ansatte. Det er transaksjoner mellom morselskapet og de øvrige selskapene som inngår som en del av den ordinære virksomheten. Transaksjonene omfatter administrative tjenester, grunnpakketjenester, konsulenttjenester, leie av lokaler, driftsmidler og finansiering.

## Note 16 Garanti

Eika Gruppen AS har stilt husleiegaranti på 1,5 millioner kroner til Stavgården AS. Garantien utløper 31. januar 2029.

Eika Digitalbank har en tapsgaranti mot Eika boligkreditt på 5 millioner kroner. Tapsgarantien er vurdert til å være et vedvarende engasjement og er innregnet i balansen i samsvar med IFRS 9. Gjennom tapsgratien dekker Eika digitalbank tap som påføres Eika Boligkreditt, begrenset oppad til garantiens beløp Videre har Eika Boligkreditt rett til å motregne eventuelle konstaterte tap mot bankens provisjonsinntekter i inntil fire påfølgende kvartaler fra tidspunktet tapet er konstatert. Som følge av dette er også forventet provisjon for de neste 12 månedene inkludert i beregningen av det vedvarende engasjementet.